

01					32
06					
11		C			
16					
21	22	23	24	25	

DEREKIŞLA
ÇORUM (SUNGURLU)
H32-c-12-d

H32-c-12-a

4 444 250.21

4 444 218.74

610 810.98

4 444 000

4 443 500

4 443 000

4 442 500

4 442 000

4 441 500

610 861.55

4 441 442.70

611 000

ELİPSOİD : GRS80
DATUM : ITRF98
BAŞLANGIÇ EPOKU : 2005.00
PROJEKSİYON : UTM (33-3)
YÜKSEKLİK : ORTOMETRİK

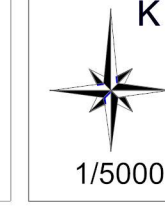
Yüklenici
M.Yusuf ÇIRAKOĞLU
Harita Mühendisi

1/5000

Kontrol Eden
Yusuf Fatih KARACIRAK
Harita Mühendisi

Kontrol Eden
Fevzi PAŞA
İmar ve Kentsel İyileştirme
Müdürü V.

CORUM İLİ SUNGURLU İLÇESİ
DEREKIŞLA KÖYÜ
121 ADA 4 VE 5 NOLU PARSELLER İLE
116 ADA 26 NOLU PARSEL
ENERJİ ÜRETİM ALANI
NAZIM İMAR PLANI



GÖSTERİM



PLAN NOTLARI

1. PLAN ONAMA SINIRI CORUM İLİ, SUNGURLU İLÇESİ, DEREKIŞLA KÖYÜ, 116 ADA 26 PARSEL İLE 121 ADA 4 VE 5 NOLU PARSELLERİ KAPSAMAKTADIR. PLAN ONAMA SINIRI İÇERİSİNDE KALAN PARSELDE YERLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA DAVALI ENERJİ ÜRETİM ALANI (GÜNEŞ ENERJİSİ SANTRALİ) OLARAK KULLANILMAK AMACIYLA PLANLANMIŞTIR.
2. 1/1000 UYGULAMA İMAR PLANLARI ONAYLANMADAN UYGULAMA YAPILAMAZ.
3. BU PLAN VE PLAN HÜKÜMLERİNDE YER ALMAYAN KONULARDA KONULMU VE İLGİSİNE GÖRE, 2863 SAYILI KÖYLER VE İBRAHİM YARLIKANIN KÖRÜMÜ KANUNU İLGİLİ MEVZUAT, SAMSUN-CORUM TOKAT PLANLAMA BÖLGESİ 1/100.000 ÖLÇEKLİ ÇEVRE DÜZENİ PLANI, 3194 SAYILI İMAR KANUNU, 2072 SAYILI ÇEVRE KANUNU, ELEKTRİK YASASI KANUNU VE İLGİLİ MERSİ MEVZUAT, PLANLI ALANLAR TİP İMAR YÖNETMELİĞİ, MEKANSAL PLANLAR YAPIM YÖNETMELİĞİ İLE İMAR VE ÇEVRE KANUNUNA DANIŞILARAK ÇIKARILAN DİĞER YÖNETMELİKLER VE İLGİLİ MEVZUATA UYULACAKTIR.
4. ALANIN DEPREM BÖLGESİ OLMASI NEDENİYLE YAPILARIN PROJELENDİRİLMESİ AŞAMASINDA "AFET BÖLGELERİNDE YAPILACAK YAPILAR HAKKINDA YÖNETMELİK" VE "DÜŞÜK MİLLİYETİNDE YAPILACAK BİNALAR HAKKINDA YÖNETMELİK" HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
5. 3194 SAYILI İMAR KANUNU İLE BU KANUNA İSTİNADEN ÇIKARILAN İLGİLİ YÖNETMELİK HÜKÜMLERİNE UYULACAKTIR.
6. PLANLAMA SINIRLARI İÇERİSİNDE YER ALAN, PLAN ONAMA SINIRI CORUM İLİ, SUNGURLU İLÇESİ, DEREKIŞLA KÖYÜ, 116 ADA 26 NOLU PARSEL ÜZERİNDE HAZIRLANAN ÇEVRE ŞERHİMLİK VE İKLİM DEĞİŞİMLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNCE 06.05.2024 TARİHİNDE VE PLAN ONAMA SINIRI CORUM İLİ, SUNGURLU İLÇESİ, DEREKIŞLA KÖYÜ, 121 ADA 4 VE 5 NOLU PARSELLER ÜZERİNDE HAZIRLANAN ÇEVRE ŞERHİMLİK VE İKLİM DEĞİŞİMLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜNCE 03.05.2024 TARİHİNDE ONAYLANAN İMAR PLANINA İSAS BİTİRİLMİŞ VE JEOTEKNİK ETÜD RAPORUNDA BELİRTİLEN KRİTERLERE UYULMASI ZORUNLUDUR.
7. YAPILAN YONELİK HÜKÜMLER VE DİĞER DETAYLAR 1/1000 ÖLÇEKLİ UYGULAMA İMAR PLANI VE VAZİYET PLANI İLE SELİKLENECEKTİR.
8. AYRICA YUKARIDA BELİRTİLEN KANUN VE YÖNETMELİKLER DİŞİNDE DİĞER İLGİLİ KANUN VE YÖNETMELİKLER İLE KURUM GÖRÜŞLERİNE UYULMASI ZORUNLUDUR.

Mühür: Yılmaz Mühendislik
tasarım yapıları Çorum İl
Sungurlu İlçesi Derekışla Köyü
120 ada 26 , 121 ada 4 ve 5 nolu
parseller ve civarı için
yapılan ve 4 adet 1/1000 ölçek ve
1 adet 1/5000 ölçekli Halihazır
Harita 5194 Sayılı İmar Kanununun
7a Maddesine istinaden onanmıştır

Yılmaz
Recep ÇİPLAK

DEREKIŞLA -H32-c-12-d
(SUNGURLU-ÇORUM)

612 863.37

H32-c-12-d

612 342

H32-c-17-a

612 500

4 441 474.16