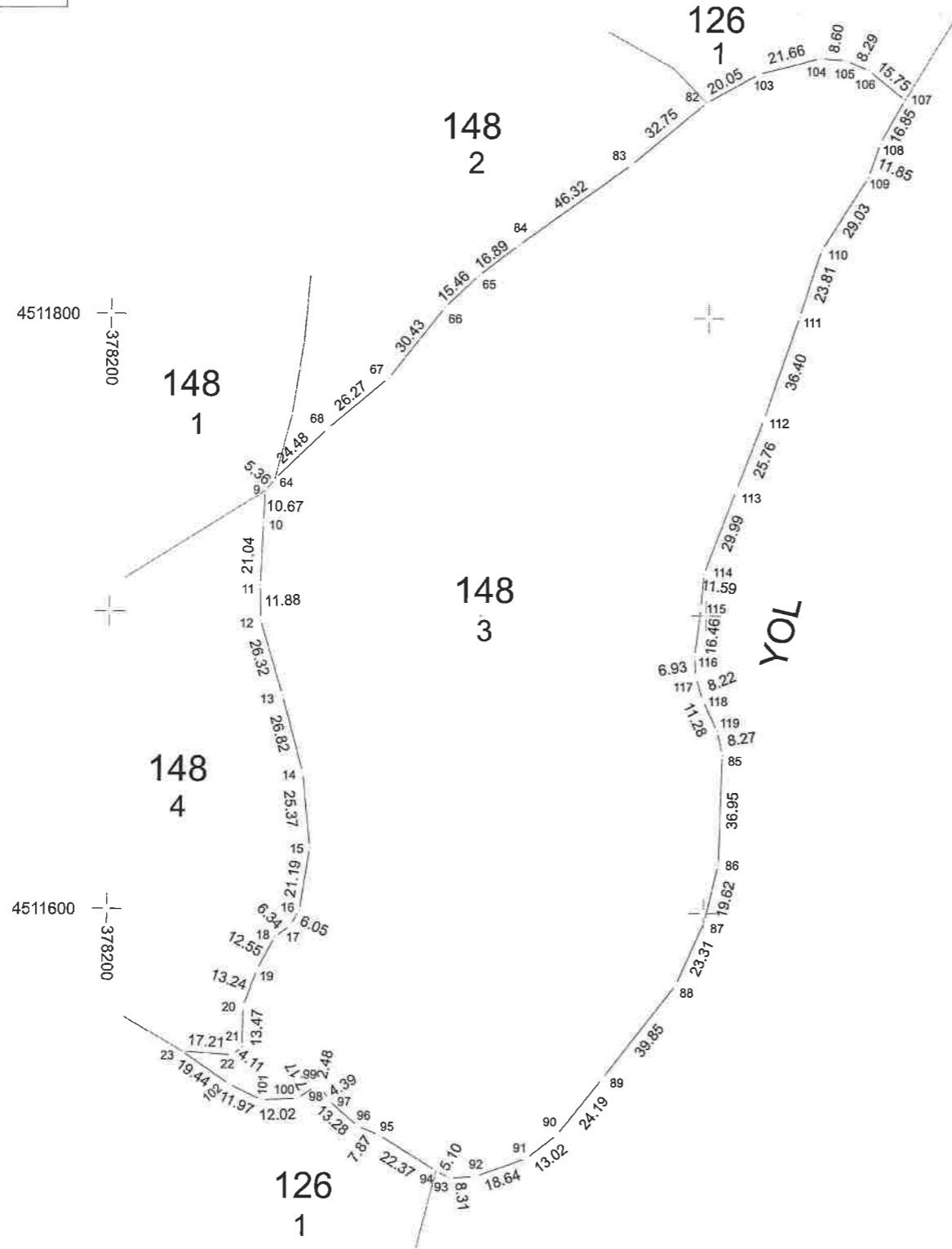


İli : ÇORUM
İlçesi : İSKİLİP
Mah / Köy : ÖRÜBAĞ
Ada Parsel No : 148 / 5
Pafta No : G33-D-02-A-4
Fen Kayıt No :

KADASTRO DURUM HARİTASI



KROKİ

ELİPSOİD GRS80
DATUM ITRF 96
EPOK 2005.00
PROJEKSİYON UTM (36-3)

UYGUNDUR

— BELEDİYE / ÖZEL İDARE
KONTROL EDEN ONAYLAYAN

ADI SOYADI
TARİH
İMZA

DÜZENLEYEN



İli
İlçesi
Mahallesi
Ada/Parsel

ÇORUM
İSKİLİP
ÖRÜBAĞ
148 / 5

KOORDİNE ÖZET ÇİZELGESİ (ITRF96 36/3)

NoktaNo	Y	X	NoktaNo	Y	X
01480009	378251.830	4511740.760	01480010	378251.430	4511730.100
01480011	378250.460	4511709.080	01480012	378250.640	4511697.200
01480013	378258.170	4511671.980	01480014	378265.190	4511646.090
01480015	378267.760	4511620.850	01480016	378264.420	4511599.920
01480017	378261.440	4511594.660	01480018	378256.290	4511590.960
01480019	378250.440	4511579.860	01480020	378245.880	4511567.430
01480021	378245.600	4511553.960	01480022	378242.570	4511551.180
01480023	378225.409	4511552.440	01480064	378255.230	4511744.910
01480065	378322.640	4511813.710	01480066	378311.580	4511802.910
01480067	378292.870	4511778.910	01480068	378272.800	4511761.960
01480082	378398.450	4511872.450	01480083	378373.470	4511851.270
01480084	378336.020	4511824.010	01480085	378405.990	4511653.270
01480086	378404.920	4511616.340	01480087	378400.390	4511597.250
01480088	378390.870	4511575.970	01480089	378366.610	4511544.360
01480090	378351.640	4511525.360	01480091	378341.340	4511517.400
01480092	378323.780	4511511.140	01480093	378315.490	4511510.530
01480094	378311.050	4511513.030	01480095	378291.970	4511524.710
01480096	378284.680	4511527.670	01480097	378274.700	4511536.430
01480098	378272.740	4511540.360	01480099	378270.280	4511540.710
01480100	378264.240	4511536.850	01480101	378252.230	4511536.290
01480102	378241.420	4511541.420	01480103	378415.980	4511882.180
01480104	378436.920	4511887.700	01480105	378445.510	4511887.260
01480106	378453.140	4511884.020	01480107	378465.320	4511874.030
01480108	378457.340	4511859.190	01480109	378453.300	4511848.050
01480110	378437.970	4511823.400	01480111	378430.500	4511800.790
01480112	378418.970	4511766.260	01480113	378409.810	4511742.180
01480114	378399.230	4511714.120	01480115	378398.260	4511702.570
01480116	378396.290	4511686.230	01480117	378396.750	4511679.320
01480118	378399.190	4511671.470	01480119	378404.130	4511661.330

ELİPSOİD GRS80
DATUM ITRF 96
EPOK 2005.00
PROJEKSİYON UTM (36-3)

ALAN HESABI

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng Alan
148/3	01480100,01480101, 01480102,01480023, 01480022,01480021, 01480020,01480019, 01480018,01480017, 01480016,01480015, 01480014,01480013, 01480012,01480011, 01480010,01480009, 01480064,01480068, 01480067,01480066, 01480065,01480084, 01480083,01480082, 01480103,01480104, 01480105,01480106, 01480107,01480108, 01480109,01480110, 01480111,01480112, 01480113,01480114, 01480115,01480116, 01480117,01480118, 01480119,01480085, 01480086,01480087, 01480088,01480089, 01480090,01480091, 01480092,01480093, 01480094,01480095, 01480096,01480097, 01480098,01480099	45790.50	+0.00	45790.50
	TOPLAM	45790.50	+0.00	45790.50
Tapu Alanı		45790.50		
HESAPLANAN		45790.50		
FARK		0.00		
TECVİZ		101.71		

TECVİZ HESABI

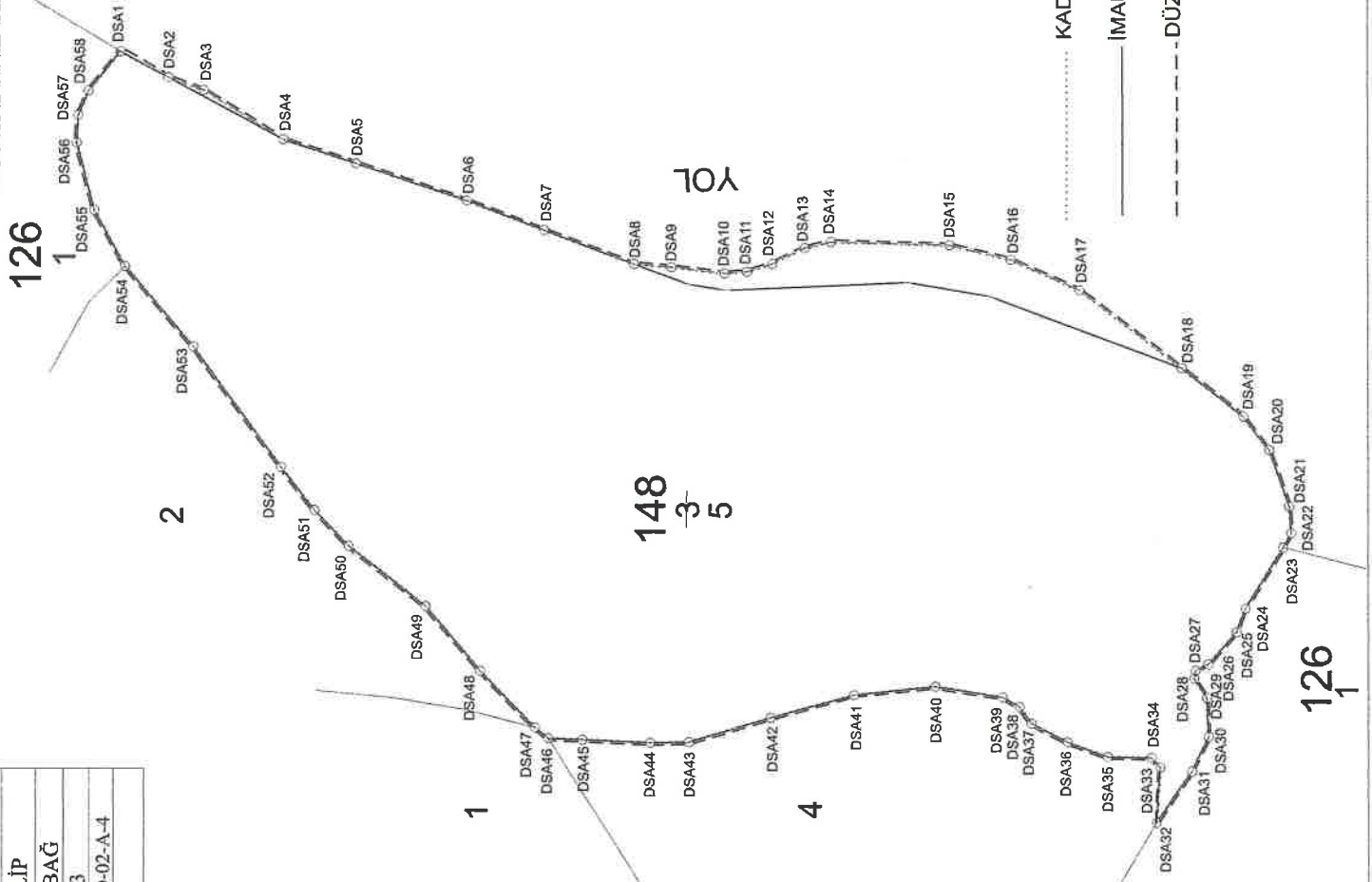
ADA / PARSEL NO	HESAP ALANI m2	TAPU ALANI m2	FARK m2	Yanılma Sınırı En Çok Değeri m2	TECVİZ DURUMU
148 / 3	45790.50	45790.50	0.0015	115.99	İÇİNDE

Yanılma sınırı hesabı. 27.09.2022 tarih 31966 sayılı Yönetmeliğe göre yapılmıştır.



İli : ÇORUM
İlçesi : İSKİLİP
Mah / Köy : ÖRÜBAĞ
Ada Parsel No : 148 / 3
Pafta No : G33-D-02-A-4
Fen Kayıt No :

DÜZENLEME SINIRI



DÜZENLEME SINIRI KOORDİNATLARI

NoktaNo	Y	X	Mik	NoktaNo	Y	X	Mik
DSA1	378465.320	4511874.030	0.09	DSA2	378457.340	4511858.190	0.09
DSA3	378453.300	4511848.050	0.09	DSA4	378437.970	4511823.400	0.09
DSA5	378430.500	4511800.780	0.09	DSA6	378418.970	4511766.260	0.09
DSA7	378409.810	4511742.180	0.09	DSA8	378399.230	4511714.120	0.09
DSA9	378398.260	4511702.570	0.09	DSA10	378396.290	4511686.230	0.09
DSA11	378386.750	4511679.320	0.09	DSA12	378389.190	4511671.470	0.09
DSA13	378404.130	4511661.330	0.09	DSA14	378405.990	4511653.270	0.09
DSA16	378404.920	4511616.340	0.09	DSA18	378366.610	4511544.360	0.09
DSA17	378390.870	4511575.970	0.09	DSA20	378341.340	4511517.400	0.09
DSA19	378351.640	4511525.360	0.09	DSA22	378315.480	4511524.710	0.09
DSA21	378323.780	4511511.140	0.09	DSA24	378291.970	4511524.710	0.09
DSA23	378311.050	4511513.030	0.09	DSA26	378274.700	4511536.430	0.09
DSA25	378284.680	4511527.670	0.09	DSA28	378270.280	4511540.710	0.09
DSA27	378272.740	4511540.360	0.09	DSA30	378252.230	4511536.290	0.09
DSA29	378264.240	4511539.850	0.09	DSA32	378225.409	4511552.440	0.09
DSA31	378241.420	4511541.420	0.09	DSA34	378245.600	4511553.960	0.09
DSA33	378242.570	4511551.780	0.09	DSA36	378250.440	4511579.960	0.09
DSA35	378245.880	4511567.430	0.09	DSA38	378261.440	4511594.660	0.09
DSA37	378256.290	4511580.960	0.09	DSA40	378267.760	4511620.850	0.09
DSA39	378264.420	4511589.920	0.09	DSA42	378258.170	4511671.980	0.09
DSA41	378265.190	4511646.090	0.09	DSA44	378250.460	4511709.080	0.09
DSA43	378251.430	4511730.100	0.09	DSA46	378251.830	4511740.760	0.09
DSA45	378255.230	4511744.910	0.09	DSA48	378272.800	4511761.960	0.09
DSA47	378292.870	4511778.910	0.09	DSA50	378311.590	4511802.910	0.09
DSA49	378322.640	4511813.710	0.09	DSA52	378336.020	4511824.010	0.09
DSA51	378373.470	4511851.270	0.09	DSA54	378398.450	4511872.450	0.09
DSA53	378415.980	4511862.180	0.09	DSA56	378436.920	4511887.700	0.09
DSA55	378445.510	4511867.260	0.09	DSA58	378453.140	4511884.020	0.09

DÜZENLEME SINIRI ALANI

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan
DSA1	DSA48, DSA49, DSA50, DSA51, DSA52, DSA53, DSA54, DSA55, DSA56, DSA57, DSA58, DSA2, DSA3, DSA4, DSA5, DSA6, DSA7, DSA8, DSA9, DSA10, DSA11, DSA12, DSA13, DSA14, DSA15, DSA16, DSA17, DSA18, DSA19, DSA20, DSA21, DSA22, DSA23, DSA24, DSA25, DSA26, DSA27, DSA28, DSA29, DSA30, DSA31, DSA32, DSA33, DSA34, DSA35, DSA36, DSA37, DSA38, DSA39, DSA40, DSA41, DSA42, DSA43, DSA44, DSA45, DSA46, DSA47	45790.50
	TOPLAM	45790.50

ELIPSOİD GRS80
DATUM ITRF 96
EPOK 2005.00
PROJEKSİYON UTM (36-3)

UYGUNDUR

— BELEDİYE / ÖZEL İDARE
KONTROL EDEN ONAYLAYAN



ADI SOYAD :
TARİH :
İMZA :

KADASTRO

İMAR

--- DÜZENLEME SINIRI

126

126

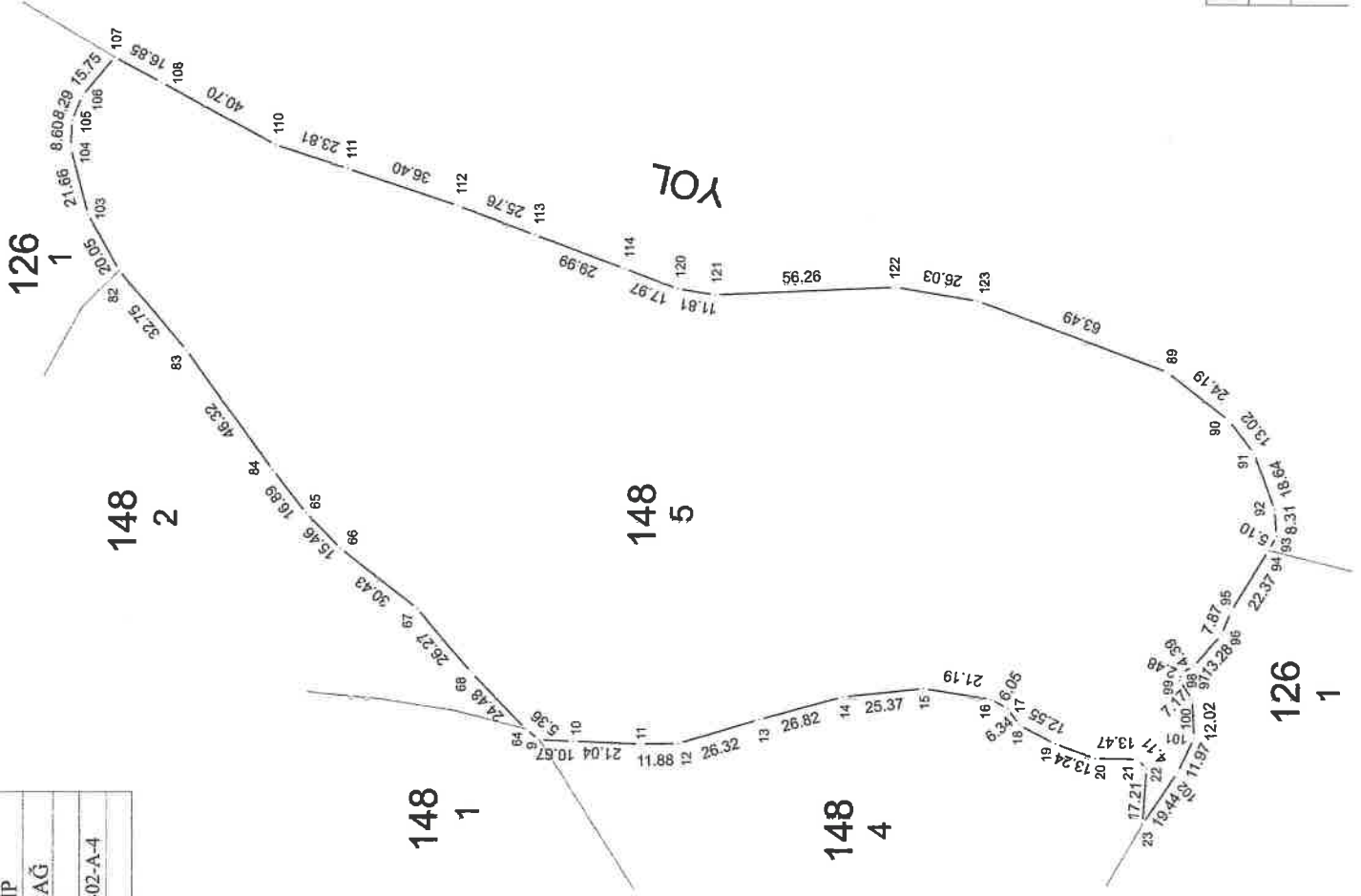
148 / 3 / 5

YOL

KROKİ

PARSELASYON HARİTASI

İli	: ÇORUM
İlçesi	: İSKILIP
Mah / Koy	: ÖRÜBAĞ
Ada Parsel No	: 148 / 5
Pafta No	: G33-D-02-A-4
Fen Kayıt No	:



N
KROKI

ELİPSOİD GRS80
DATUM ITRF 96
EPOK 2005.00
PROJEKSİYON UTM (33-3)

UYGUNDUR

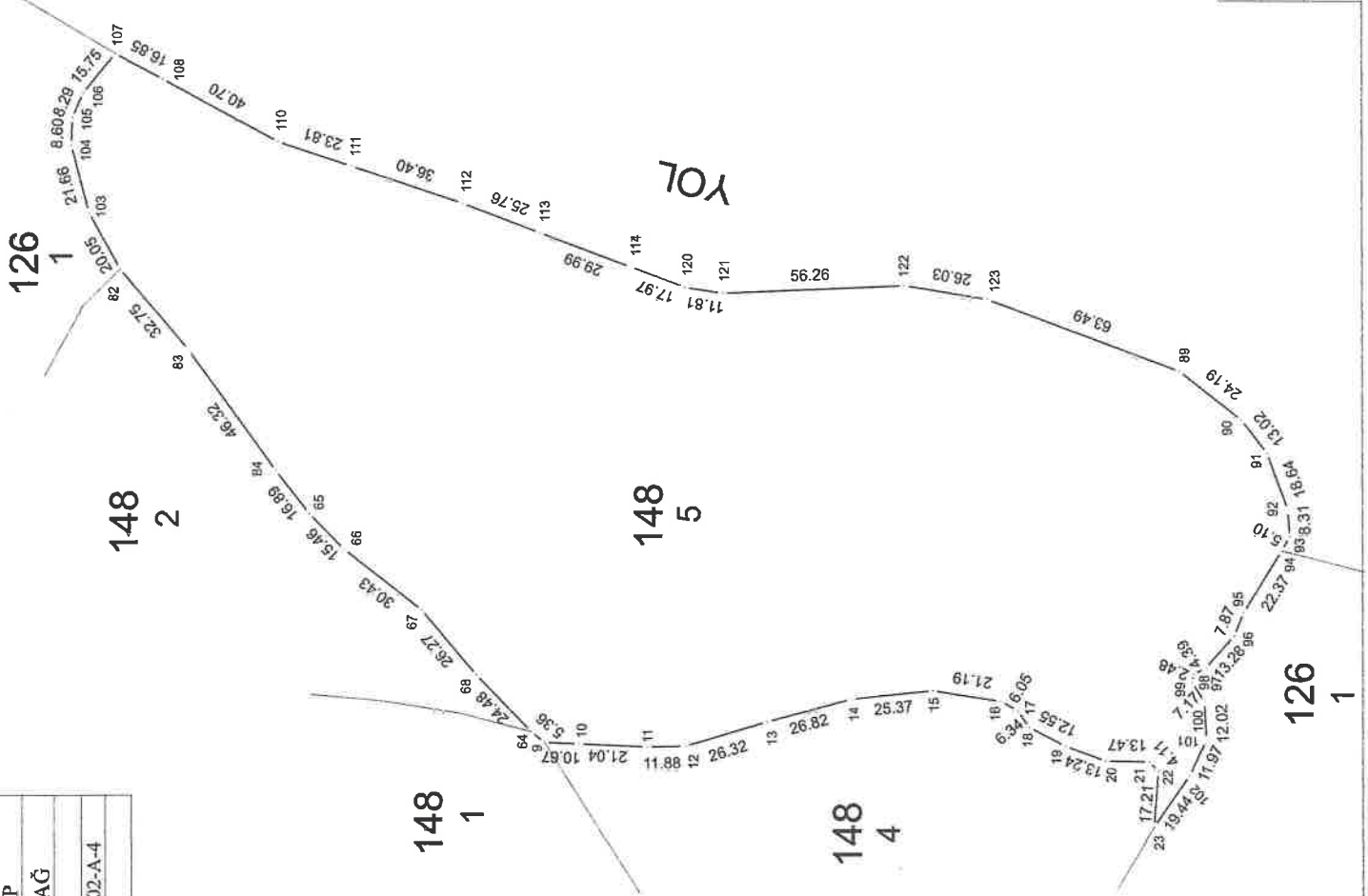
---BELEDİYE/ ÖZEL İDARE
KONTROL EDEN ONAYLAYAN



ADI SOYAD
TARİH
İMZA

148 ADA 5 PARSEL ADA RÖLEVE ÖLÇÜ KROKİSİ

İli	: ÇORUM
İlçesi	: İSKİLİP
Mah / Köy	: ÖRÜBAĞ
Ada Parsel No	: 148 / 5
Pafta No	: G33-D-02-A-4
Fen Kayıt No	:



ELİPSOİD GRS80
DATUM ITRF 96
EPOK 2005.00
PROJEKSİYON UTM (36-3)

UYGUNDUR

—BELEDİYE+ÖZEL İDARE
KONTROL EDEN ONAYLAYAN



ADI SOYAD
TARİH
İMZA

İli ÇORUM
İlçesi İSKİLİP
Mahallesi ÖRÜBAĞ
Ada/Parsel 148 / 5

148 ADA KOORDİNE ÖZET ÇİZELGESİ

NoktaNo	Y	X		NoktaNo	Y	X	
01480009	378251.830	4511740.760	0.09	01480010	378251.430	4511730.100	0.09
01480011	378250.460	4511709.080	0.09	01480012	378250.640	4511697.200	0.09
01480013	378258.170	4511671.980	0.09	01480014	378265.190	4511646.090	0.09
01480015	378267.760	4511620.850	0.09	01480016	378264.420	4511599.920	0.09
01480017	378261.440	4511594.660	0.09	01480018	378256.290	4511590.960	0.09
01480019	378250.440	4511579.860	0.09	01480020	378245.880	4511567.430	0.09
01480021	378245.600	4511553.960	0.09	01480022	378242.570	4511551.180	0.09
01480023	378225.409	4511552.440	0.09	01480064	378255.230	4511744.910	0.09
01480065	378322.640	4511813.710	0.09	01480066	378311.580	4511802.910	0.09
01480067	378292.870	4511778.910	0.09	01480068	378272.800	4511761.960	0.09
01480082	378398.450	4511872.450	0.09	01480083	378373.470	4511851.270	0.09
01480084	378336.020	4511824.010	0.09	01480089	378366.610	4511544.360	0.09
01480090	378351.640	4511525.360	0.09	01480091	378341.340	4511517.400	0.09
01480092	378323.780	4511511.140	0.09	01480093	378315.490	4511510.530	0.09
01480094	378311.050	4511513.030	0.09	01480095	378291.970	4511524.710	0.09
01480096	378284.680	4511527.670	0.09	01480097	378274.700	4511536.430	0.09
01480098	378272.740	4511540.360	0.09	01480099	378270.280	4511540.710	0.09
01480100	378264.240	4511536.850	0.09	01480101	378252.230	4511536.290	0.09
01480102	378241.420	4511541.420	0.09	01480103	378415.980	4511882.180	0.09
01480104	378436.920	4511887.700	0.09	01480105	378445.510	4511887.260	0.09
01480106	378453.140	4511884.020	0.09	01480107	378465.320	4511874.030	0.09
01480108	378457.340	4511859.190	0.09	01480110	378437.970	4511823.400	0.09
01480111	378430.500	4511800.790	0.09	01480112	378418.970	4511766.260	0.09
01480113	378409.810	4511742.180	0.09	01480114	378399.230	4511714.120	0.09
01480120	378392.890	4511697.310	0.09	01480121	378391.020	4511685.650	0.09
01480122	378393.350	4511629.440	0.09	01480123	378388.980	4511603.780	0.09

148 ADA ALAN HESABI

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
148/5	01480089,01480090, 01480091,01480092, 01480093,01480094, 01480095,01480096, 01480097,01480098, 01480099,01480100, 01480101,01480102, 01480023,01480022, 01480021,01480020, 01480019,01480018, 01480017,01480016, 01480015,01480014, 01480013,01480012, 01480011,01480010, 01480009,01480064, 01480068,01480067, 01480066,01480065, 01480084,01480083, 01480082,01480103, 01480104,01480105, 01480106,01480107, 01480108,01480110, 01480111,01480112, 01480113,01480114, 01480120,01480121, 01480122,01480123	44163.74	+0.00	44163.74
	TOPLAM	44163.74	+0.00	44163.74
Tapu Alanı	44163.74			
HESAPLANAN	44163.74			
FARK	0.00			
TECVİZ				

ELİPSÖİD GRS80
DATUM ITRF 96
EPOK 2005.00
PROJEKSİYON UTM (36-3)

TECVİZ HESABI

ADA / PARSEL NO	HESAP ALANI m2	TAPU ALANI m2	FARK m2	Yanılma Sınırı En Çok Değeri m2	TECVİZ DURUMU
148 / 3	44163.74	44163.74	0.0015	113.55	İÇİNDE

Yanılma sınırı hesabı, 27.09.2022 tarih 31966 sayılı Yönetmeliğe göre yapılmıştır.



İLİ : ÇORUM
İLÇESİ : İSKİLİP
KÖYÜ/MAHALLESİ: ÖRÜBAĞ
T.C.

İL ÖZEL İDARESİ NOLU UYGULAMA SAHASI

SAYFA NO:1

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O

Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	I. Tahsis		AdaNo	Alan
								1626.76	44163.74		
148/3	45790.50	-	-	-	45790.50	-	1626.76	44163.74	148	44163.74	

K A D A S T R O T O P L A M L A R I

Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Top Y.Terk	Top D.Girmeyen	Top Dopal	Top. Düz. Giren		Toplam Tahsis	Toplam Alan
						Dopalma	Dop		
45790.50	45790.50	0.00	0.00	0.00	45790.50	-	1626.76	44163.74	44163.74

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı
Kamuya Ayrılan Alan= 45790.50 - 44163.74 = 1626.76
Düzenleme Ortaklık Payı = 1626.76 / 45790.50 = 0.0355261



İmar Adaları Listesi

SAYFA NO:1

Sıra	AdaNo	Alan	Kalan	Hisse	Pafta	Açıklama	Cinsi	Okof
1	148/5	44163.74	0.00					

FATİH BOLAT-BOLAT HARİTA VE KADASTRO MÜ



İLİ : ÇORUM
İLÇESİ : İSKİLİP
KÖY/MAH. : ÖRÜBAĞ
T.C. İL ÖZEL İDARESİ

SAYFA NO:1

NOLUUYGULAMA SAHASI

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O

Ada/Par	Alan	EskiDop	Kamu.	Bağış.	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis
148/3	45790.50	-	-	-	-	45790.50	-	1626.76	44163.74

FATİH BOLAT-BOLAT HARİTA VE KADASTROMÜ Nİ For Windows



TOPLAM ALAN : 45790.50 TOPLAM PAY : 45790.50 TOPLAM KAMULAŞTIRMA: 0.00 TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMİYEGİREN: 45790.50		K A D A S T R O K A Y I T L A R I Ö Z E T İ		SAYFA NO:1 İLİ : ÇORUM İLÇESİ : İSKİLİP KÖY/MAH. : ÖRÜBAĞ				
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik	Babası	Pay	Cinsi
1		148/3	45790.50	TAM	Dardanel Önentaş Gıda Sanayi Aş.		45790.50	TARLA

FATİH BOLAT-BOLATHARİTA VE KADASTROMÜ Nİ For Windows



TOPLAM ALAN : 45790.50
TOPLAM PAY : 45790.50
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00
TOP. DÜZENLEMEYE GİREN: 45790.50

MAL SAHİPLERİ ARAŞTIRMA
VE
ÖZET FORMU
(KADASTRO PARSELİNE SİRALI)

SAYFA NO:1
TOPLAMDA ALANI : 44163.74
O.KATILIM ORANI : 0.0000000
D.O.PAYI ORANI : 0.0355261

K A D A S T R O İ M A R

SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İth	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1		148/3	45790.50 45790.50	TAM	Dardanel Önentaş Gıda Sanayi Aş.	-	1626.76 44163.74	148/5	44163.74	TAM	44163.74

FATİH BOLAT-BOLAT HARİTA VE KADASTROMÜ Nİ For Windows



TOPLAM ALAN : 45790.50 TOPLAM PAY : 45790.50 TOPLAM KAMULAŞTIRMA: 0.00 TOP. DÜZENLE.GİRMEYEN: 0.00 TOP. DÜZENLEMEMEYE GİREN: 45790.50		T E S C İ L E E S A S D A Ğ I T I M C E T V E L İ (İ M A R P A R S E L İ N E S İ R A L I)				S A Y F A N O : 1 T O P L A M D A A L A N I : 44163.74 O . K A T I L İ M O R A N I : 0.0000000 D . O . P A Y I O R A N I : 0.0355261					
K A D A S T R O		İ M A R									
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1		148/3	45790.50	TAM 45790.50	Dardanel Önentaş Gıda Sanayi AŞ.	-	1626.76 44163.74	148/5	44163.74	TAM	44163.74

FATİH BOLAT-BOLAT HARİTA VE KADASTRÖMÜ Nİ For Windows



TOPLAM ALAN : 45790.50		TOPLAMADA ALANI : 44163.74																
TOPLAM PAY : 45790.50		O.KATLIM ORANI : 0.000000																
TOPLAM KAMU LAŞTIRMA : 0.00		D.O.PAYI ORANI : 0.0395261																
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 0.00																		
TOP. DÜZENLEMEMEYE GİREN: 45790.50																		
T E S C İ L E E S A S D A Ğ İ T İ M C E T V E L İ (İMAR PARSELİNE SİRALI)																		
K A D A S T R O																		
SİNo	Syf.	Adet/Par	Alan	Malik	Baba Adı	Hissesi	Pay	Giren	Girmyt	Dop	Tahsis	Adet/Par	Alan	Hisse	Açıklama (Kad)	Açıklama (İmar)	Çinsi	PafİtNo
1	-	148/3	45790.50	Dardanel Önemli Gıda Sanayi A.Ş.		TAM	45790.50	45790.50	-	1626.76	44163.74	148/5	44163.74	TAM				
				I M A R														

FATİH BOLAT-BOLAT HARİTA VE KADASTRO MÜNİ For Windows



İLİ : ÇORUM
İLÇESİ : İSKİLİP
KÖY/MAH. : ÖRÜBAĞ
BELEDİYESİ : İL ÖZEL İDARESİ
PAFTANO :

Cilt	Syf	ParNo	Alan		Cinsi	Hisse	K A D A S T R O						
			He.	M2			Dm2	KAda	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası
	5	4	4'163	74		TAM	148	3	0	-	Dardanel Önentaş Gıda Sanayi Aş.		

FATİH BOLAT-BOLATHARİTA VE KADASTROMÜ Nİ For Windows

Fen Kayıt No	Düzenleyen	Kontrol Eden		Onaylayan	Tapu Müdürlüğü	Paftasına ve Klasörüne	
		Belediye Kontrol Mühendisi	Kadastro Kontrol Mühendisi			İşlenmiştir.	Kontrol Edilmiştir.
2024/			Kadastro	Kadastro MüdürüTarih		
Adı				No ile		
Soyadı					Tescil Edilmiştir.		
Tarih							
İmza							

