

02.10.2024

T.C.
ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ
İMAR VE KENTSEL İYİLEŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ'NE

Maliki olduğumuz Çorum ili Sungurlu ilçesi Derekışla köyü 104 ada 53, 54, 55, 58 ve 62 parsellerin onaylı uygulama imar planına göre 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. maddesi Arazi ve Arsa Düzenlemesi Hakkında Yönetmeliğin 27. maddesi gereği masrafları tarafımızca karşılanmak üzere iş ve işlemlerin Has-Kar Harita Kadastro Mühendislik firması tarafından yapılmasını istiyoruz. Hazırlatmış olduğumuz 18. madde arazi ve arsa düzenlemesine ilişkin dosya ekte sunulmuştur.

Gereğini bilgilerinize arz ederiz.

Hasan KARTAL

KARTALLAR EĞİTİM DÖNÜŞÜM
ENTR. MENKUL DEĞERLER A.Ş.
Uzunburun Yolu Çarşıburun Sok.
No:81 YENİŞEHİR/MANİSA
Mesleki Sicil No:441157609
Mersis No:08544115760900001

EK: Parselasyon dosyası (2 Takım)

S.UGAR

ADRES : Söğütözü Mah. Söğütözü Cad. No: 35 Çankaya/ANKARA

TELEFON : 0532 738 46 95

T.C. ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ	
ÜNİTE	HAVALE
GENEL SEKRETERLİK	
Gen. Sek. Yrd. (Teknik)	
Gen. Sek. Yrd. (İdari)	
Çevre Kor. Kont. Md.	
Destek Hizmetleri	
Encümen Md.	
Hukuk Müsavırlığı	
İmar ve Kent İyileş. Md.	✓
İnsan Kay. ve Egt. Md.	
Kültür ve Sosyal İş Md.	
Mali Hizmetler Md.	
Plan Pro. Yat. ve İnş Md.	
Su ve Kanal Hiz Md.	
Tarım ve Orman Hiz Md.	
Yol Ulaşım Hiz Md.	
Strateji Geliştirme Md.	
Yapı Kontrol Md.	
Tarih	

03-10-2024

21507

ÇORUM / SUNGURLU / DEREKIŞLA KÖYÜ
104 ADA 53, 54, 55, 58 VE 62 PARSELLER DÜZENLEME SAHASI

MÜLKİYET RAPORU

HAS-KAR Harita Kadastro Müh. Taah. Tic. Ltd. Şti.'nin .../ .../tarihli vesayılı mülkiyet raporu talebi yazısı ve eklerine göre bu rapor hazırlanmıştır. Buna göre;

1- Düzenleme/uygulama sınırı krokisi ve koordinatlarına göre belirlenen parseller ile kamulaştırma sahasına ilişkin bildirilen parseller; tapu sicili kayıtlarından, fen klasöründen, e-imzalı MEGSİS verilerinden ve paftasından karşılaştırılıp eşleştirilmiştir. Düzenleme/ uygulama sınırında, tapulama/kadastro çalışmasında tespit ve tescil dışı bırakılmış yerlerden niteliğini kaybeden dereler dahil (tescil harici alanlar) uygulamaya tabi tutulacak taşınmazlar uygulama dosyasının kontrolünde mevzuatınca değerlendirilecektir.

2- Parsellerin üretim şekli, tescil kayıtlarından incelenerek EK-22 cetvelde düzenlenmiştir.

3- Düzenleme/ uygulama sınırının, düzenleme dışı parsellerle kenarlaşma durumu ile kısmen ve tamamen düzenlemeye giren parseller EK-22 cetvelde düzenlenmiştir.

4- Düzenleme/ uygulama sahasında bu raporla tespit edilen parseller ile kamulaştırma sahasına ilişkin bildirilen parsellerin tescilli yüzölçümleri, koordinatlarından hesaplanan yüzölçümleri, fark ve tecviz (yanılma sınırı) miktarları Ek-22 cetvelde düzenlenmiştir.

5- Ek-22 cetveldeki yüz ölçüm hesaplarına göre, düzenleme sahasında yanılma sınırları dışında düzeltmeye konu parseller, Kadastro Müdürlüğünce veya imar/toplulaştırma uygulamasıyla düzeltileceği belirtilmek suretiyle Ek-22 cetvelde açıklanmış olup Kadastro Müdürlüğünce düzeltilecek parsellerin düzeltme işlemine ivedilikle başlanacak ve düzeltilmiş yüz ölçüm ve koordinat değerlerine ilişkin ayrıca bilgi verilecektir.

6- Uygulamaya tabi parsellerin (toplulaştırma, kamulaştırma hariç), tescil kayıtlarına göre 2981 sayılı Kanununun 10/b-c maddesinde veya imar mevzuatınca ifraz, tevhit, terk yoluyla düzenleme ortaklık payına konu alanlara terk edilen ya da bağışlanan alanlar yönüyle veya dağıtıma tabi tutulmak suretiyle (18.madde uygulaması gibi) yapılmış uygulamalarında terk oranı, düzenleme ortaklık payı oranı ve miktarları EK-22 cetvelde düzenlenmiştir. Terk işlemi yapılmış parselin, yüz ölçüm düzeltmesi yapılmış olanlarında terk miktarı korunmuş, düzeltilmiş yüz ölçüm terkten sonra kalan miktar olarak değerlendirilmiştir. Dağıtımla tescilli parselde DOP oranı ve miktarı, varsa evveliyatında bu kapsamda yapılan DOP oranı ve kesinti miktarını da açıklayacak şekilde tescil belgelerinden yazılmıştır. Buna göre; A: Terkten sonra kalan veya yüzölçümü düzeltilmiş parsel, B: Terk miktarı olmak üzere Terk Oranı: B/(A+B) olarak belirlenmiştir.

7- İmar/toplulaştırma uygulamasında gerektiğinde, koordinat dönüşüm parametresi kadastro müdürlüğünden temin edilecektir. Tescile konu harita, BÖHHBÜ Yönetmeliğine göre üretilir.

8- Bu rapor konusu parseller ve koordinatları, mülkiyet haritaları ile gerekli olan diğer tapu ve kadastro bilgi ve belgeleri, Tapu ve Kadastro Verilerinin Paylaşımı Hakkında Yönetmelik hükümlerince temin edilir.

	DÜZENLEYENLER		ONAY Kadastro Müdürü
	Kadastro Teknisyeni/ Tekniker/Kontrol Memuru	Mühendis/Kontrol Mühendisi	
Adı - Soyadı	Ayhan KAYALI	Bayram KAYA Fen Kontrol Memuru	Ersin ARSOY Kadastro Müdürü
Tarih		03.10.2024	...
		03.10.2024	

MÜLKİYET RAPORU CETVELİ

EK-22

Sıra	Mahalle	Ada / Parsel	Cinsi	Tapuda kayıtlı Yüzölçümü (m ²)	Hesaplanan Yüzölçümü (m ²)	Fark (m ²)	Yanılma Sınırı / Aralığı				Parselin Üretim Şekli	Mülkiyet Raporuna İlişkin İşlem Kapsamı	Daha Önceden Yapılan Terkler*						AÇIKLAMA									
							Geçici / İyileştirilmiş		Kesin Yanılma Sınırı	İçinde / Dışında			2981/10b		İfraz/Yola Terk/Bağış		Eski Dop											
							Dış Yanılma Sınırı	İç Yanılma Sınırı					Oran (%)	Miktar (m ²)	Oran (%)	Miktar (m ²)	Oran (%)	Miktar (m ²)										
1	DEREKİŞLA	104/53	TARLA	21412.96	21412.96	0	-	-	74.04	İÇİNDE	KADASTRO	T	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2	DEREKİŞLA	104/54	TARLA	17417.92	17417.92	0	-	-	62.05	İÇİNDE	KADASTRO	T	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3	DEREKİŞLA	104/55	TARLA	4367.79	4367.79	0	-	-	22.27	İÇİNDE	KADASTRO	T	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4	DEREKİŞLA	104/58	TARLA	12421.04	12421.04	0	-	-	47.06	İÇİNDE	KADASTRO	T	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5	DEREKİŞLA	104/62	TARLA	28987.67	28987.67	0	-	-	90.78	İÇİNDE	KADASTRO	T	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6																												
7																												
8																												
9																												
10																												
11																												
12																												

Düzenleyenler:

Uygulayıcı İdare/Yüklenici

Adı Soyadı :

H. KORAY KAYAL

Tarih :

Harita Mühendisi

İmza :

Dip No: 02405004-02

Kontrol Edenler:

Kadastro Müdürlüğü

Ayhan TAHTALI

TEKNIKER

Bayram KAYA

Eski Kontrol Memuru

Engineer

Kontrol Mühendisi

03.10.2024

*Uygulayıcı İdarece /Yüklenici tarafından hazırlanacak kısımlar



TİP 1

HARİTA VE PLANLARIN YAPIMI VE MESLEKİ KONTROLLÜK HİZMETLERİ İÇİN PROJE MÜELLİFİ İLE İŞVEREN ARASINDA YAPILAN SÖZLEŞME



*Belge kontrolü için
karekodu okutunuz.

Madde 1- Taraflar:

Proje Müellifi (Serbest Harita ve Kadastro Mühendisi)*

Adı Soyadı : HİKMET KORAY KARTAL
T.C. Kimlik No : 61369246232
Oda Sicil No : 7593
Büro/Şirket Adı : HAS-KAR HARİTA KAD. MÜH. TAAH. VE TİC. LTD. ŞTİ.

Vergi D. / Vergi No : ANKARA KURUMLAR / 4580016469
Tescil No : 860
Tescil Yenileme Tarihi : 12/01/2024
Adresi : SÖĞÜTÖZÜ CAD. NO: 35, Söğütözü Mah,
ÇANKAYA/ANKARA

İşveren

Adı Soyadı :
(Tüzel Kişi ise Unvanı) : **KARTALLAR EGE GERİ DÖNÜŞÜM
ENERJİ ÜRETİM A.Ş.**
Vergi Dairesi : **Uzunburun Mah. Uzunburun Sok.**
T.C. Kimlik No : **No:81 Yunusemre/MANİSA**
(Tüzel Kişi ise Vergi No) : **Mesir V.D. 5441197609**
Adresi : **Mersis No:0544115760900001**

Bu sözleşme, bir tarafta serbest harita ve kadastro mühendisi ("PROJE MÜELLİFİ") ile diğer tarafta İŞVEREN arasında aşağıdaki koşullar dahilinde imzalanmıştır.

Madde 2- Sözleşme Konusu:

İl: ÇORUM İlçe: SUNGURLU Mahalle: Bakınız Ek-1 Ada: Bakınız Ek-1 Parsel: (Toplam "5" Kayıt) Bakınız Ek-1

* Proje Türü:

* Saha Alanı: 62.334,06

* Uygulama sonrasında oluşacak 5001 m² - ... büyüklükteki parsellerin toplam yüzölçümü: 61.349,06

Söz Konusu Taşınmazlarda Üretilecek Hizmet:

Poz I - İmar Planı Uygulamaları (Arazi ve Arsa Düzenlemeleri) - b. Birden fazla parselde yapılan 18,

madde uygulamalarında çarpan 1.25'tir.

Hazırlanan ve üretilen harita ve planların Belediye, ilgili idareler ve Kadastro Müdürlüğüne onaylanıp tescile esas olmak üzere Tapu Müdürlüğüne teslim edilmesine kadar ki yapım ve meslek kontrollük hizmetlerini kapsar.

Madde 3- Vekaleten İş Görme: Proje müellifi, sözleşme konusu işin yerine getirilmesinde kadastro müdürlüğü, belediye gibi resmî kurum ve kuruluşlarda işveren adına vekaleten iş yapmaya yetkilidir.

Madde 4- Çeşitli Giderler: Ruhsat, tapu ve kadastro vb. harçlar, damga vergisi, gerektiğinde teknik danışmanlık giderleri, laboratuvar giderleri, harita ve planların onay giderleri gibi sözleşmenin ifa edilmesi için zorunlu olarak yapılan giderler işverene aittir. Ayrıca komşu taşınmazların durumu, kanalizasyon, su, hava gazı, elektrik vb. tesisler hakkında bilgilere ait giderler işveren tarafından ödenir.

Madde 5- Anlaşmazlık: Oda yetkilisine onaylanacak bu sözleşme kapsamında; Proje Müellifi ile İşveren arasında çıkacak anlaşmazlıklar, sulh yoluyla çözülemediği takdirde taraflardan birinin isteği üzerine HKMO'nun atayacağı hakem tarafından çözülür. Yargılama giderleri (hakem ücreti ve yargılama sırasındaki giderler) "TMMOB Birlikçilik-Ekspertiz-Hakemlik ve Teknik Müşavirlik Yönetmeliği" esaslarına göre belirlenir. Hakem/hakem kurulu, tarafların her birinden yargılama giderleri için gereken hallerde avans yatırılmasını isteyebilir. Aksi kararlaştırılmadıkça avans, taraflarca eşit miktarda ödenir ve yine aksi taraflarca kararlaştırılmadıkça yargılama giderleri haksız çıkan tarafca karşılanır.

Madde 6- Kanuni İkametgah: Proje Müellifi ile İşveren 1. maddedeki adreslerini tebligat adresi olarak kabul ederler. Tarafların adres değişiklikleri yazılı olarak bildirilmedikçe, sözleşmede yazan adrese yapılacak tebliğ ilgili tarafa yapılmış sayılır.

Madde 7- Belge ve Bilgi: Bu sözleşmenin yapılmasından sonra İşveren; parselin tapusu, çapı, imar durumunu gösterir bilgi ve belgeleri vs. proje müellifine sağlar. Harita ve planların yapımı sırasında uyulması gereken her çeşit yasal kuralların yerine getirilmesi ve bunlarla ilgilenilmesi işverenin ödevidir. Bu sözleşme kapsamında Kadastro Müdürlüklerinden, ilgili idarelerden bilgi talep etmeye, teknik belge almaya ve kontrollük işlemleri için başvurmaya ve sonuçlandırmaya Proje Müellifi yetkilidir.

Madde 8- İşin Süresi ve Ödeme Planı:

Madde 9- Sözleşme Konusu İşin Başka SHKM Tarafından Üstlenilememesi: HKMO Serbest Mühendislik Müşavirlik Büroları Tescil Yönetmeliği'nin 14. maddesinin (m) bendine göre serbest harita ve kadastro mühendisi; başka bir serbest harita ve kadastro mühendisi tarafından Tip Sözleşmesi imzalanan işi, tarafların izni olmadan üstlenemez.

Madde 10- KVKK Hakkında Yükümlülükler: Tip Sözleşmeler hakkında Oda tarafından 6698 sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu'na uygun olarak Proje Müellifine gerekli bilgilendirmeler yapılmış, aydınlatma yükümlülüğü yerine getirilmiştir. Proje Müellifi de KVKK ve kendi yürüttüğü iş faaliyeti kapsamında veri sorumlusu olup işverene ait bilgi paylaşımında (Odaya veri aktarımında) bulunmadan önce bu konuda gerçek (ilgili) kişiden muvafakat almakla ve KVKK uyum sürecinin gereği olarak ilgili kişiyi aydınlatmakla yükümlüdür.

Özel Koşullar:

..... maddeden ve sayfadan ibaret olan bu sözleşme / / tarihinde Proje Müellifi ile İşveren arasında nüsha düzenlenmiş ve imzalanmıştır.

PROJE MÜELLİFİ

Serbest Harita ve Kadastro Mühendisi*

İmza

H. Koray KARTAL

Harita Mühendisi

Dip. No: 0232050014-02

Oda Sic. No: 7593

İŞVEREN

KARTALLAR EGE GERİ DÖNÜŞÜM

ENERJİ ÜRETİM A.Ş.

Uzunburun Mah. Uzunburun Sok.

No:81 Yunusemre/MANİSA

Mesir V.D. 5441197609

Mersis No:0544115760900001

* Bu sözleşme Oda yetkilisi tarafından dijital ortamda Mesleki Faaliyet Denetimi (MFD) yapılarak onaylanmaktadır. Belge doğrulama ve MFD durumunu sorgulamak için yukarıdaki karekodu okutunuz. Talep edilmesi hâlinde, dijital onay sonrası bu alanda Oda Yetkilisinin ıslak imzası ve Oda kaşesi kullanılabilir.

İşveren, işin süresi, ödeme planı ve özel koşullar ile ilgili bilgiler daha sonra el yazısı ile ilave edilebilir.

SERİ NO: 1432472

KYS.SZL.001/R.01/010624

İYT: 290124



TİP 1

HARİTA VE PLANLARIN YAPIMI VE MESLEKİ KONTROLLÜK HİZMETLERİ İÇİN
PROJE MÜELLİFİ İLE İŞVEREN ARASINDA YAPILAN SÖZLEŞME



*Belge kontrolü için
karekodu okutunuz.

Madde 2- Sözleşme Konusu:

EK-1

Sıra No	Mahalle	Ada	Parsel
1	DEREKİŞLA KÖYÜ	104	53
2	DEREKİŞLA KÖYÜ	104	54
3	DEREKİŞLA KÖYÜ	104	55
4	DEREKİŞLA KÖYÜ	104	58
5	DEREKİŞLA KÖYÜ	104	62

SERİ NO: 1432472

KYS.SZL.001/R.01/010624

İYİ: 290124

Bir iş için geçerlidir.

İşveren, işin süresi, ödeme planı ve özel koşullar ile ilgili bilgiler daha sonra el yazısı ile ilave edilebilir.

T.C.
ANKARA 37.
NOTERLİĞİ

İMZA SİRKÜLERİ

№ 24682

ANKARA 37. NOTERİ
MİTAT ŞADİ KARADENİZEMEK MAHALLESİ VELİ
NECDET ARIĞ CAD.
NO:42/C 06510
ÇANKAYA / ANKARA
Tel:+903122222962
Fax:+903122222962

ÜNVANI : KARTALLAR EGE GERİ DÖNÜŞÜM ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
ADRES : Uzunburun Mah. Uzunburun Cad. İdari Bina No: 81 Yunusemre / MANİSA
YETKİLİ : HASAN KARTAL 61393245430
YETKİNİN KULLANIM ŞEKLİ : MÜNFERİDEN
TEMSİL ŞEKLİ / SÜRESİ : 25.07.2027 TARİHİNE KADAR
TİCARET SİCİL ADI - NO : MANISAN - 18540
VERGİ DAİRESİ - NO : 045252 - MESİR VERGİ DAİRESİ MÜD. - 5441157609

T. Ticaret Sicili Gazetesinin 09.08.2024 tarih ve 11140 sayılı nüshasının 355.sayfasında neşr ve ilan olunan yukarıda adresi yazılı KARTALLAR EGE GERİ DÖNÜŞÜM ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ ünvanlı şirketin 25.07.2024 tarih ve 2024/03 sayılı yönetim kurulu kararında; "YENİ ATANAN TEMSİLCİLER: Türkiye Cumhuriyeti Uyruklulu 613*****30 Kimlik No.lu. ANKARA / ETİMESGUT adresinde ikamet eden, HASAN KARTAL; 25.7.2027 tarihine kadar Temsile Yetkili olarak seçilmiştir. Yetki Şekli: Münferiden Temsile Yetkilidir." denildiğinden, şirket ünvanı altında kullanacağım aşağıda örnekleri bulunan imzamın onaylanmasını talep ederim.
KARTALLAR EGE GERİ DÖNÜŞÜM ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ ADINA
TEMSİLEN HASAN KARTAL

İMZA

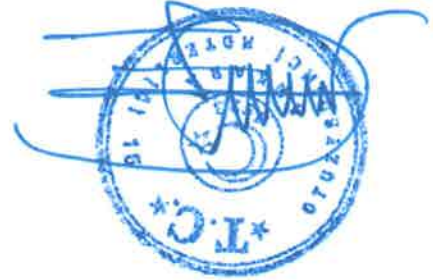
İMZA

İMZA

Bu Onaylama işlem altındaki imzanın 5441157609 vergi numaralı KARTALLAR EGE GERİ DÖNÜŞÜM ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ adına YETKİLİSİ olarak hareket eden, gösterdiği T.C. İçişleri Bakanlığı tarafından verilmiş 22/04/2027 geçerlilik tarihli, A02P57541 seri numaralı, fotoğraflı Türkiye Cumhuriyeti Kimlik Kartına göre, baba adı İRFAN, ana adı BEDRİYE, doğum tarihi 15/07/1957 olan ve halen yukarıdaki adreste bulunduğunu, okuryazar olduğunu bildiren 61393245430 T.C. kimlik numaralı HASAN KARTAL isimli kişiye ait olduğunu işlerinin yoğunluğu nedeni ile gidilen Söğütözü Cad. No:35 Çankaya / Ankara adresinde huzurunda alındığını, onaylarım. Dokuz Ağustos İkibinyirmidört, Cuma günü 09/08/2024

DAYANAK: T. Ticaret Sicili Gazetesinin 09.08.2024 tarih ve 11140 sayılı nüshasının 355.sayfasında neşr ve ilan olunan yukarıda adresi yazılı KARTALLAR EGE GERİ DÖNÜŞÜM ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ ünvanlı şirketin 25.07.2024 tarih ve 2024/03 sayılı yönetim kurulu kararında yukarı adı geçen şirket adına HASAN KARTAL'ın münferiden temsile yetkili olduğu görüldü.

ANKARA 37. NOTERİ
MİTAT ŞADİ KARADENİZ
Yerine
İmzaya Yetkili Katip
EREN DURSUN



(Başarılı 354 Sayıda)

irtifak hakları ile medeni kamun hükümleri gereğince aynı ve gayri maddi haklarla ilgili her türlü iltizam ve tasarrufu yapabilir. * Banka ve kredi kuruluşlarından kredi krediler alabilir, almış olduğu kredileri ödeyebilir, ipotek ve teminatlar verebilir, verilmiş olan ipotek ve teminatları kaldırabilir, Banka ve finans kuruluşlarında leasing ve reeskont işlemleri yapabilir. * Şirket ana ve konusu ile ilgili faaliyetlerde yerli ve yabancı sermaye ile işbirliği yapabilir. Yerli ve yabancı ortak olabilir. * İşbu ana sözleşmenin ana konusunda yer alan danışmanlık ve müşavirlik hizmetleri hukuk/finans/yatırım/gümrük/menkul kıymet danışmanlığı / müşavirliği hariç olmak üzere gerçekleştirilecektir. * Yukarıda gösterilen muamelelerden başka şirket için faydalı ve zorunlu görülecek ve kamunun münasele ettiği işler şirket genel kurulunun onayı ve Ticaret Sicili Müdürlüğü'ne tescil ve ilan ile gerçekleştirilir.

(19408558)

T.C. ANKARA TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

İlan Sıra No: 58840

Mersis No: 0733039987600001

Ticaret Sicil/Dosya No: 322706

Ticaret Unvanı:

PROTAR YAPI MÜHENDİSLİK İNŞAAT HARİTA TOPRAK DANIŞMANLIK MÜŞAVİRLİK TAAHHÜT TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

Adres : Hilal Mahallesi Turan Güneş Biv. Aydoğdu Apt. Apt. No: 104/5 Çankaya/Ankara

Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüzce ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 9.8.2024 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar: Yönetim Kurulu / Yetkililer, Yönetim İç Yönergesi
Tescille Delil Olan Belgeler: Ankara 56 Nt Nın 8.8.2024 Tarihli 10927 Sayılı İle Tasdikli, 7.8.2024 Tarihli - Sayılı Genel Kurul Kararı, Ankara 56 Nt Nın 8.8.2024 Tarihli 10927 Sayılı İle Tasdikli, 7.8.2024 Tarihli 2024/02 Sayılı Yönetim Kurulu Kararı

YÖNETİM KURULU / YETKİLİLER

Türkiye Cumhuriyeti Uyrukları 266*****96 Kimlik No'lu, ANKARA / ÇANKAYA adresinde ikamet eden, ABDULKERİM KARA 7.8.2027 tarihine kadar Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir.

Türkiye Cumhuriyeti Uyrukları 266*****96 Kimlik No'lu, ANKARA / ÇANKAYA adresinde ikamet eden, ABDULKERİM KARA, 3 Yıl için Yönetim Kurulu Başkanı olarak seçilmiştir.

YENİ ATANAN TEMSİLCİLER

Türkiye Cumhuriyeti Uyrukları 266*****96 Kimlik No'lu, ANKARA / ÇANKAYA adresinde ikamet eden, ABDULKERİM KARA, 7.8.2027 tarihine kadar Temsil Yetkili olarak seçilmiştir Yetki Şekli: Mürferiden Temsil Yetkilidir.

TEMSİL YETKİSİ SONA ERENLER

Daha önceden Yönetim Kurulu Başkanı görevi olan Türkiye Cumhuriyeti Uyrukları 266*****96 Kimlik No'lu ANKARA / ÇANKAYA adresinde ikamet eden ABDULKERİM KARA'nı önceki bu görevi sona ermiştir.

YÖNETİM İÇ YÖNERGESİ

Protar Yapı Mühendislik İnşaat Harita Toprak Danışmanlık Müşavirlik Taahhüt Ticaret Anonim Şirketi Yönetim Kurulu 06.08.2024 Tarihli 2024/1 Sayılı İç Yönerge

I- Amaç:

Bu iç yönergenin amacı Ankara Ticaret Sicil Müdürlüğü'nün 322706 sicil numarasında kayıtlı ve merkezi Hilal Mahallesi Turan Güneş Bulvarı No:104/5 ÇANKAYA ANKARA adresinde bulunan Protar Yapı Mühendislik İnşaat Harita Toprak Danışmanlık Müşavirlik Taahhüt Ticaret Anonim Şirketi'nin aşağıda yer alan hükümler çerçevesinde temsil ve iltizamına ilişkin hususların düzenlenesidir.

II- Hukuki Dayanak:

Bu iç yönerge Türk Ticaret Kanununun (TTK) 367, 371 ve 629 maddeleriyle şirket ana sözleşmesinin ilgili hükümlerine dayanarak hazırlanmıştır.

III-**Tanımlar ve Kısaltmalar:**

Bu iç yönerge de geçen;
a-) Ana sözleşme: Şirket Ana Sözleşmesini
b-) Şirket Protar Yapı Mühendislik İnşaat Harita Toprak Danışmanlık Müşavirlik Taahhüt Ticaret Anonim Şirketi'nin ifade eder.

IV- Genel Olarak:

Şirketi her türlü hukuki muamele, il, iş ve işlemlerde temsil ve iltizam edecek inza yetkilileri
1-) Birinci Derece
2-) İkinci Derece
3-) Üçüncü Derece Olarak derece olarak ayrılmış ve bu derecelerin yetkilileri aşağıda yazılı olduğu şekilde belirtilmiştir.

V- Temsil ve İltizam Şekli:

Şirket adına düzenlenecek bildirim evrakın geçerli olabilmesi için bunların şirketin ticaret unvanını gösterir bir ibare veya kâşe altında üç yetkilinin imzasını taşıması şarttır. inzyava yetkili olanlar ve dereceleri Yönetim Kurulu Kararı ile tescil ve ilan olunur.

VI- Genel Kısıtlamalar:

Şirketin her türlü hukuki muamele, il, iş ve işlemlerinde temsil ilişkin imza yetkilinin aşağıda derecelere göre belirtilmiştir.

VII- Yetkililer:**Birinci Derece Yetkililer:**

Türk Ticaret Kanunu hükümleri gereğince, şirketimizin amacına ve işletme konusuna girin her tür işleri ve hukuki işlemleri şirket adına, şirket unvanı veya kâşesi altında herhangi bir sınırlanmaya tabi olmaksızın en geniş yetki ile mürferiden temsile yetkilidirler.

İkinci Derece Yetkililer:

Birinci derece inza yetkililerinden herhangi birinin müştereken inzast olması kaydıyla aşağıdaki iş ve işlemlerde Şirketi temsile yetkilidir. Müşterilerle ve tedarikçilerle, şirketin faaliyet konusu ve amacı çerçevesindeki tip (matbu) genel ticari emri/gayrimenkul-menkul, proje vb) ve hizmet alım-satım ve kira sözleşmeleri yapılması

Elektrik, su, doğalgaz, telefon, internet vb. hizmetlerin alınma ilişkin ilgili Şirketlerle

Abonelik sözleşmeleri yapılması Üçüncü Derece Yetkililer:

İnşaat taahhüt işlerinden sorumlu olarak, bakanlıklarda ve bağlı müdürlüklerde belediyelerde ve bağlı kurum ve kuruluşlarda hakiki ve hükümlü şahıslar nezdinde askeri ve mülki idarelerde iktisadi devlet teşekküllerinde kamu ve ortaklarında, şirketin inşaat taahhüt işlerinde sorumlu olarak temsile ve inşaat taahhüt işleri ile ilgili harçları yatırmaya, fazlasını inde almaya, proje ile ilgili taahhütlerde bulunmaya, projeleri ilgili makamlara kontrol ve inşaat taahhüt işlerinde proje müdürü olarak imzaya gerekli düzeltmeleri yapmaya ve yaptırmaya onaylatmaya, evrakları teslimine geri almaya itiraza, uzlaşmaya sayılan yetkilileri kullanmaya ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanununa göre yapılacak ihalelere ilişkin sözleşmelerin yürütülmesi konusunda mürferiden atacakları imzaları ile şirket temsil yetkilidir.

(19408557)

T.C. MANİSA TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

İlan Sıra No: 1735

Mersis No: 0544115760900001

Ticaret Sicil/Dosya No: 18540

Ticaret Unvanı:

KARTALLAR EGE GERİ DÖNÜŞÜM ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ

Adres : Uzunburun Mah. Uzunburun Sk. İdari Bina Blok No: 81 Yunusemre / Manisa
Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüzce ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 9.8.2024 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar: Yönetim Kurulu / Yetkililer, Yönetim Kurulu Süre Ve Sayısı, Denetçiler

Tescille Delil Olan Belgeler: Manisa 5 noterliği Nın 9.8.2024 Tarih 24573 Sayılı İle Tasdikli, (Bağımız Denetçi Seçimi, Ana Sözleşmenin 7.maddesinin Tadili İle Yönetim Kurulu Seçimi Hakkında Genel Kurul Kararı), 25.7.2024 Tarihli 2022-2023 Hesap Oluşum Genel Kurulu Sayılı Genel Kurul Kararı, Manisa 5 noterliği Nın 6.8.2024 Tarih 24113 Sayılı İle Tasdikli, (Yönetim Kurulu Görev Dağılımı, İmza Tescili Hakkında Yönetim Kurulu Kararı) 25.7.2024 Tarihli 2024/03 Sayılı Yönetim Kurulu Kararı

YÖNETİM KURULU / YETKİLİLER

Türkiye Cumhuriyeti Uyrukları 613*****30 Kimlik No'lu, ANKARA / ETİMESGUT adresinde ikamet eden, HASAN KARTAL, 25.7.2027 tarihine kadar Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir.

Türkiye Cumhuriyeti Uyrukları 613*****32 Kimlik No'lu, ANKARA / ETİMESGUT adresinde ikamet eden, HİKMET KORAY KARTAL, 25.7.2027 tarihine kadar Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir.

Türkiye Cumhuriyeti Uyrukları 613*****24 Kimlik No'lu, ANKARA / ÇANKAYA adresinde ikamet eden, ŞAHİN KARTAL, 25.7.2027 tarihine kadar Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir.

Türkiye Cumhuriyeti Uyrukları 613*****30 Kimlik No'lu, ANKARA / ETİMESGUT adresinde ikamet eden, HASAN KARTAL, 25.7.2027 tarihine kadar Yönetim Kurulu Başkanı olarak seçilmiştir.

YENİ ATANAN TEMSİLCİLER

Türkiye Cumhuriyeti Uyrukları 613*****30 Kimlik No'lu, ANKARA / ETİMESGUT adresinde ikamet eden, HASAN KARTAL, 25.7.2027 tarihine kadar Temsil Yetkili olarak seçilmiştir Yetki Şekli: Mürferiden Temsile Yetkilidir

YÖNETİM KURULU SÜRE VE SAYISI

Yönetim Kurulu en az 1 kişiden oluşmaktadır. Yönetim Kurulu süresi 1 - 3 yıl arasıdır

DENETÇİLER**Yeni Denetçi**

Kimlik / Pasaport No / MERSİS No	Uyruk	Adı Soyadı / Fiyano Adı	Adres	Faaliyet Başlangıç Tarihi	Faaliyet Bitiş Tarihi
000001122000001	Türkiye Cumhuriyeti	ANDRİCA BAĞIMSIZ DENETİM ANONİM ŞİRKETİ	ÇANKAYA - ANKARA	11.2023	31.12.2023

(19408559)

T.C. ANKARA TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

İlan Sıra No: 58843

Mersis No: 0456000468502946

Ticaret Sicil/Dosya No: 77790

Ticaret Unvanı:

TÜRKİYE HALK BANKASI ANONİM ŞİRKETİ - KÖROĞLU ŞUBESİ

Adres : Büyükesat Mah. Uğur Mumcu Cad. No: 78a Çankaya / Ankara
Yukarıda bilgileri verilen şube ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüzce ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 9.8.2024 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

(Devamı 356 Sayıda)

T.C.
ANKARA 37.
NOTERLİĞİDÜZENLEME ŞEKLİNDE
VEKALETNAME

08193

ANKARA 37. NOTERİ
MİTAT ŞADI KARADENİZEMEK MAHALLESİ
BİŞKEK CAD. 71.SOK
42/C 06510 ÇANKAYA /
ANKARA
Tel:+903122222962
Fax:+903122222962FOTOĞRAF ÜZERİNDE
SOĞUK MÜHÜR VARDIR

SÜRELİDİR: Bu vekaletname 29/12/2023 (Yirmidokuz Aralık İki bin yirmiyüç) Cuma günü mesai bitimine kadar geçerlidir.

Yirmiyedi Mart İki bin yirmiyüç, Pazartesi günü 27/03/2023

Aşağıda mühür ve imzası bulunan ben ANKARA 37. NOTERİ MİTAT ŞADI KARADENİZ Yerine İmzaya Yetkili Katip OSMAN SERTAÇ BOZTAŞ EMEK MAHALLESİ BİŞKEK CAD. 71.SOK 42/C 06510 ÇANKAYA / ANKARA adresindeki dairemde görev yaparken davet üzerine işlerinin çokluğu ve mazereti nedeni ile gidilen Söğütözü caddesi no: 35 Çankaya/Ankara adresinde 5441157609 vergi numaralı Uzunburun Mah. Uzunburun Cad. İdari Bina No: 81 Yunusemre / MANİSA adresinde faaliyette bulunan KARTALLAR EGE GERİ DÖNÜŞÜM ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ adına YETKİLİSİ olarak hareket eden, gösterdiği T.C. İçişleri Bakanlığı tarafından verilmiş 22/04/2027 geçerlilik tarihli, A02P57541 seri numaralı, fotoğraflı Türkiye Cumhuriyeti Kimlik Kartına göre, baba adı İRFAN, ana adı BEDRİYE, doğum tarihi 15/07/1957 olan, 61393245430 T.C. kimlik numaralı, halen Bağlıca Mah. 1328 Sk. No: 4 / - Etimesgut / ANKARA adresinde oturduğunu ve okuyazar olduğunu bildiren ilgili HASAN KARTAL, bana başvurarak VEKALETNAME düzenlenmesini istedi. İlgilinin kimliği hakkında yukarıda yazılı belge ile kanı sahibi olduğum gibi bu işlemi yapma yeteneğinin bulunduğunu ve ilgiliden HASAN KARTAL adlı kişinin okuyazar olduğunu anladım. ANKARA 37. Noterliği'nden 03/09/2021 tarih ve 22853 yevmiye no ile tasdikli imza sirkülerinin incelenmesinden KARTALLAR EGE GERİ DÖNÜŞÜM ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ ünvanlı tüzel kişi tarihinden itibaren münferiden-13.08.2024 tarihine kadar süre ile temsile HASAN KARTAL isimli kişinin yetkili olduğu görüldü. İlgili HASAN KARTAL şu suretle söze başladı.

""Şirketimizin Adına ÇORUM ili, ilçeleri ve tüm mülhakatları dahilinde dilediği zaman, dilediği bedel ve koşullarda, dilediği gerçek veya tüzel kişilerden, hisseli veya hissesiz, ipotekli veya ipoteksiz, üzerinde kat irtifakı veya kat mülkiyeti bulunan veya bulunmayan, üzerinde haciz kaydı olan veya haciz kaydı olmayan, üzerinde takyidat olan veya takyidat olmayan, taşınmaz mallar, bağımsız bölümler satın almaya, satış bedellerini ödemeye, verilecek ferağ takrirlerini ilgili tapu sicil müdürü veya yetkili memur huzurunda kabule, tapu defteri ve sicillerini ve tüm belgelerini imzalamaya, tescil talebinde bulunmaya, tapu senetlerini almaya, elbirliği halindeki mülkiyetin paylı mülkiyete dönüştürülmesi isteminde bulunmaya, gerektiğinde tapu idaresine başvurarak elbirliği halindeki mülkiyetin paylı mülkiyete dönüştürülebilmesi için diğer mirasçılara tebligat yapılmasını talep etmeye, tebligat masraflarını ödemeye, hissedarlık esaslarını kabule, gerektiğinde Taşınmaz Mal Satış Vaadi yolu ile veya Ön Ödemeli Konut Satış Sözleşmesi ile adima taşınmazlar almaya, sözleşmelerini dilediği şekil ve koşullarda noterliklerde tanzim ve imzalamaya, icabında feshe, ilgili tapu siciline şerh verdimmeye, her nevi harç ve vergilerini ödemeye, iade edilecek kısımlarını geri almaya, icabında lehime yapılacak taşınmaz mal bağışlarını kabule, tapu defteri ve sicillerini imzalamaya, ayrıca bu taşınmaz ile ilgili hak ve menfaatlerimi korumaya, üçüncü şahıslara her türlü ihtar ihbar keşide etmeye, bu hususlarda yapılması gereken her türlü iş ve işlemleri bilumum Resmi ve Özel kurum ve kuruluşlarda yapmaya, takip etmeye ve imzası ile neticelendirmeye, Keza; İRTİFAK HAKLARI TESİSİ : Şirketimizin Sahibi bulunduğu veya bulunacağı ÇORUM ili, ilçeleri ve tüm mülhakatları dahilindeki bilumum taşınmaz / taşınmazlar üzerinde geçit, üst, kaynak, sükna, intifa gibi her nevi irtifak haklarını bedelli veya bedelsiz olarak, dilediği şartlarla, dilediği kişi yada kurumlar lehine tesis etmeye, bunları tapuya tescil ettirmeye, gerektiğinde terkin ettirmeye, başkalarının taşınmaz veya taşınmazları üzerinde bu hakları dilediği bedel ve şartlarla veya bedelsiz olarak lehime tesis ve tescil ettirmeye, gerektiğinde terkin ettirmeye, bu hususlarda yapılması gereken her türlü iş ve işlemleri yapmaya, takip etmeye ve imzası ile neticelendirmeye, Keza; İFRAZ, TEVHİT VE PARSELASYON : Şirketimizin adına ÇORUM ili, ilçeleri ve tüm mülhakatları sınırları içerisinde bulunan taşınmazlarımdan dilediğini ifraz veya Şirketimizin adına KAYSERİ ili, ilçeleri ve tüm mülhakatları sınırları içerisindeki dilediği taşınmazınla tevhit etmeye, dilerse dilediğinin taşınmazı ile dahi tevhide, parselasyon yaptırmaya, röperli kroki, çap, imar durumu, istikamet rölevesi almaya, sınır ve yüzölçümünün düzeltilmesini istemeye.

T.C.
ANKARA 37.
NOTERLİĞİANKARA 37. NOTERİ
MİTAT ŞADİ KARADENİZEMEK MAHALLESİ
BIŞKEK CAD. 71.SOK
42/C 06510 ÇANKAYA /
ANKARA
Tel:+903122222962
Fax:+903122222962

cins tashihi yaptırmaya, taşınmazların yola, yeşil alana veya kamu yararına terki gereken kısımlarını bedelli veya bedelsiz olarak terke, hibe etmeye, bedelli terk edildiğinde bedellerini talep ve tahsile, terk takrirlerini vermeye, ifraz, tevhit veya parselasyon sonucu oluşacak taşınmazların adıma müstakil veya hisseli olarak tapuya tescillerini talebe, tescil işlemlerini yaptırmaya, tapu kayıt, defter ve sicillerini imzaya, tapu senetlerini almaya, gerektiğinde tapu ve nüfus kayıtlarındaki yanlışlıkları idari yollardan düzeltirmeye, her türlü beyanname, taahhüt, muvafakat ve dilekçeler vermeye, ödenmesi gereken vergi, resim ve harçları ödemeye, fazlalarını geri almaya, bu işlerle ilgili belediye, kadastro, tapu daireleri ile diğer kurum ve kamu daireleri nezdinde gerekli her türlü iş ve işlemleri bu konuda halen yürürlükte bulunan mevzuat hükümleri değişse dahi yapmaya, takip etmeye ve imzası ile neticelendirmeye, takip etmeye ve imzası ile neticelendirmeye, yetkili vekilim ile aramızdaki mutabakat sonucu vekalet sözleşmesi kurulmuş olduğundan, iş bu vekaletnamenin fiilen teslimi yerine geçmek üzere, TNBBS Elektronik arşivine taranmasını, vekilin talebi halinde elektronik arşivden çıktısının alınarak Noterlik işlemlerinde dayanak olarak kullanılmasını kabulle, işlemin yapıldığı noterlik ile diğer noterlik dairelerinden fiziki veya elektronik arşivden örnek almaya 29/12/2023 (Yirmidokuz Aralık İkibinyirmiyüç) Cuma günü mesai bitimine kadar Birlikte veya ayrı ayrı vekaleti ifaya yetkili olmak üzere baba adı SELÇUK doğum tarihi 14/08/1983 olan 18088463198 T.C.Kimlik Numaralı SERKAN BALMUMCU ,baba adı KEMAL doğum tarihi 12/12/1985 olan 55627494350 T.C.Kimlik Numaralı EBRU SÜNGÜ ,baba adı SÜLEYMAN doğum tarihi 25/12/1991 olan 31109416690 T.C.Kimlik Numaralı AYKUT ŞİMŞEK ,baba adı RIZA doğum tarihi 20/09/1988 olan 43669349868 T.C.Kimlik Numaralı ÖZGÜN ÇAĞLAR AYDOĞMUŞ tarafımdan vekil tayin edildi." diye sözlerini bitirdi.

Yazılan bu tutanak, okuryazar ilgiliye okunması için verildi. Okudu.Gerçek isteklerinin aynen yazıldığını okuryazar ilgilinin bildirmesi üzerine okuryazar ilgili tarafından ve tarafımdan imzalandı, mühürlendi. Yirmiyedi Mart İkibinyirmiyüç, Pazartesi günü 27/03/2023

İLGİLİ

KARTALLAR EGE GERİ DÖNÜŞÜM ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ
5441157609Uzunburun Mah. Uzunburun Cad. İdari Bina No: 81 Yunusemre / MANİSA
YETKİLİSİ:

HASAN KARTAL 61393245430

ANKARA 37. NOTERİ
MİTAT ŞADİ KARADENİZ
Yerine
İmzaya Yetkili Katip
OSMAN SERTAÇ BOZTAŞ

Türkiye Cumhuriyeti

№ 22853

İMZA SİRKÜLERİ

ONVANI : KARTALLAR EGE GERİ DÖNÜŞÜM ENERJİ DRETTİM ANONİM ŞİRKETİ
ADRES : Utunburun Mah. Utunburun Sk. İşlet Bina No: 81 Yunusemre / MANİSA
YETKİLİ : HASAN KARTAL 61393245430

YETKİLİ KULLANIM ŞERHİ : MÜNFERT
TARİHİ : 13.08.2024 TARİHİNE KADAR
TİCARİTİCİLADİ - NO : MANİSA - 18540
VERGİ DAİRESİ - NO : 045252 MESİR VERGİ DAİRESİ MÜD. - 544157609

Yukarıda adresi yazılı KARTALLAR EGE GERİ DÖNÜŞÜM ENERJİ DRETTİM ANONİM ŞİRKETİ Ürünü
Şirketin Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinin 02.09.2022 tarih, 10400 sayı ve 947 nolu sayfasında ilan olunan
Şirkete ait kartarda; Türkiye Üyüklü 613****30 kimlik nolu Ankara /Etilmesoget adresinde ikamet eden
HASAN KARTAL 13.08.2024 tarihine kadar tamamlı yetkili olarak seçilmiştir. Yetki şerhli Münteriden teminle
yeterlidir, denilğinden, şirket Üvanti ibında kullanacağı m. şabıda örneklere bulunan imzaların
onaylanmasını talep edenim,
KARTALLAR EGE GERİ DÖNÜŞÜM ENERJİ DRETTİM ANONİM ŞİRKETİ ADINA TEMSİLETLERİ HASAN KARTAL

İMZA

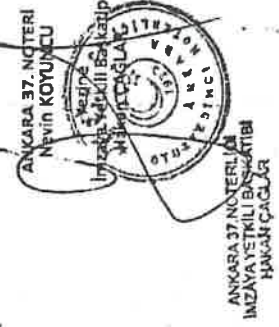
İMZA

İMZA

(Handwritten signatures)

Bu Onaylama İşlem alında imzamızın 544157609 vergi numaralı KARTALLAR EGE GERİ DÖNÜŞÜM ENERJİ DRETTİM ANONİM ŞİRKETİ adına YETKİLİ olarak hareket eden, Röstere'de T.C. İçişleri Bakanlığı tarafından verilmiş 22/04/2027 geçerlilik tarihli, A02P57541 seri numaralı, fotoğraflı Türkiye Cumhuriyeti Kimlik Kartına göre, baba adı İrfan, ana adı Başdırve, doğum tarihi 15/7/1957 olan ve halen yukarıdaki adreste bulunduğu, okuryazar olduğunu bildiren 61393245430 T.C. kimlik numaralı HASAN KARTAL şerhli kişiye ait olduğunu ilerinin Yegünluğu nedeniyle ile işlenen Sığatarda Cad. no:35 Yenimahalle Ankara adresinde huzarında alındığını, onaylanm. (03 Eylül 2021/19mibir) Cuma günü 03/09/2021.

DAYANAK: Türkiye Ticaret Sicil Gazetesinin 02.09.2022 tarih, 10400 sayı ve 947 nolu sayfasında ilan olunan şifhete ait karara istinaden...



ANKARA 37. NOTERLİK
NEVİN KOYUNCU
İMZA YETKİLİ BAKIYATI
HANUŞ ÇAĞLAR

T.C. ANKARA 37. NOTERLİĞİ
ANKARA 37. NOTERİ NEVİN KOYUNCU
EMER MANLİ ESİ BİREYİ CAZ 71 BOK 420 0610 ÇANAYAY ANKARA TAN-90112222982 FAN-90112222982

№ 08193

MÜSTENİDATTIR
TBK BAŞINA
KULLANILMAZ



12.7 Mart 2023



PARSELASYON PLANI AÇIKLAMA RAPORU

Düzenleme sahası Çorum ili Sungurlu ilçesi Derekışla köyü 104 ada 53, 54, 55, 58 ve 62 parsellerde toplam 62334.06m² alandır.

Düzenleme, Derekışla köyü 104 ada köyü 104 ada 53, 54, 55, 58 ve 62 parsellerde yapılmış olup bu parseller 3402 sayılı Kadastro Kanununun 22/a maddesine göre üretilmiş kadastro parselleridir. Düzenleme sahası gayrimeskun alandır.

a) Mülkiyet durumu ile ilgili;

Düzenlemeye giren parsel sayısı 5 adet olup alanları toplamı 84607.38m²dir. Düzenleme sahasından özel kanunla korunan parsel yoktur. Kısmen düzenlemeye giren 3 adet parsel bulunmaktadır.

ADA/PARSEL	DÜZENLEMeye GİREN (m ²)	DÜZENLEMeye GİRMEYEN (m ²)	TOPLAM (m ²)
104/53	9807.21	11605.75	21412.96
104/54	11128.00	6289.92	17417.92
104/62	24610.02	4377.65	28987.67

Daha öncesinde İmar Kanununun 15.-16. ya da 18. maddesine göre uygulama yapılmış parsel yoktur.

b) İmar planı ile ilgili;

Parselasyon planı il genel meclisinin onaylı imar planına göre hazırlanmıştır.

c) Düzenleme ortaklık payı oranı ile ilgili;

Düzenleme sınırı aynı zamanda uygulama imar plan sınırı olan kadastro parsel sınırından geçirildi.

Düzenleme sahası içerisinde umumi ve kamu hizmetine ayrılan park alanı bulunmamaktadır.

Tahsis alanlarının miktarı 61350.00m²dir.

Düzenleme ortaklık payı oranı 0.0157869 olarak hesaplandı.

d) Dağıtımla ilgili;

Düzenlemeye giren 53, 54, 55, 58 ve 62 nolu kadastro parseller 74 nolu imar parseline dağıtıldı.

e) Uygulama sonrası oluşan durum;

Düzenleme sonunda 1 adet imar parseli oluşturuldu.

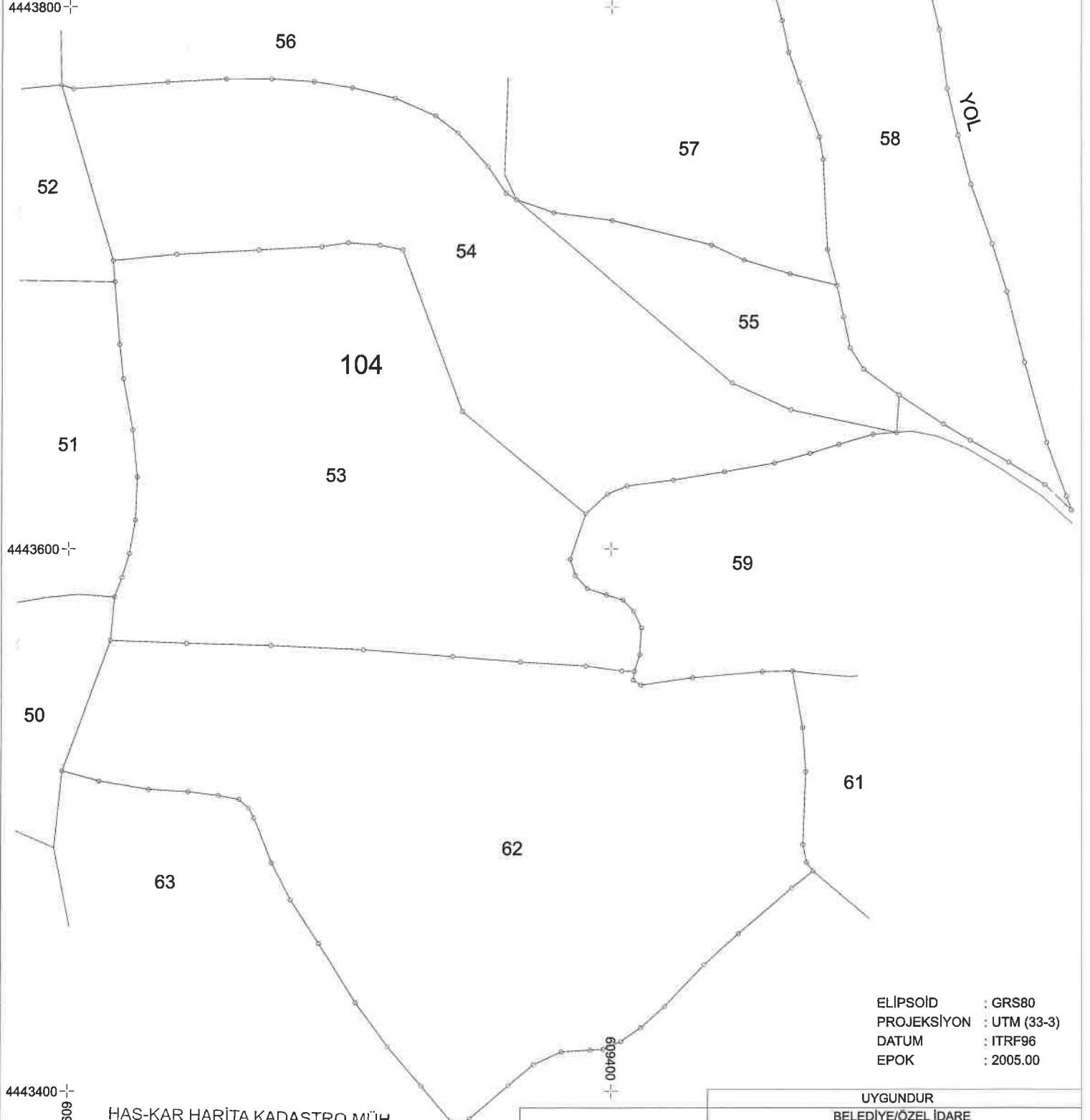
İLİ	ÇORUM
İLÇESİ	SUNGURLU
MAH/KÖY	DEREKİŞLA
ADA/PARSEL NO	104/53-54-55-58-62
PAFTA NO	H32C11C1
FEN KAYIT NO	

KADASTRO DURUM KROKİSİ

N



1
2000



ELİPSOİD : GRS80
PROJEKSİYON : UTM (33-3)
DATUM : ITRF96
EPOK : 2005.00

4443400
609200

HAS-KAR HARİTA KADASTRO MÜH.
TAAH. VE TİC. LTD. ŞTİ.
Söğüt özü Cad. No:35 Çankaya / ANKARA
Ankara Kurumlar V.D. 458 001 6469 Tic. Sic. No:58823
Mersis No: 0458 0016 4690 0014
Mail: www.kartallar.com.tr

UYGUNDUR	
BELEDİYE/ÖZEL İDARE	
KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
Adı Soyadı	H. Koray KARTAL
Tarih	Harita Mühendisi Dip. No: 0312030014-02
İmza	

İLİ	ÇORUM
İLÇESİ	SUNGURLU
MAH/KÖY	DEREKİŞLA
ADA/PARSEL NO	104/53-54-55-58-62
PAFTA NO	H32C11C1
FEN KAYIT NO	

104 ADA 53-54-55-58-62 PARSEL KOORDİNE ÖZET

NoktaNo	Y	X	MK	NoktaNo	Y	X	MK
104/100	609485.84	4443873.76	0.09	104/101	609492.71	4443864.53	0.09
104/102	609501.09	4443850.28	0.09	104/103	609506.32	4443840.07	0.09
104/104	609512.04	4443826.18	0.09	104/105	609517.77	4443804.33	0.09
104/106	609520.88	4443791.59	0.09	104/107	609523.88	4443769.90	0.09
104/108	609527.91	4443752.58	0.09	104/109	609532.67	4443734.57	0.09
104/110	609540.43	4443712.57	0.09	104/111	609545.81	4443694.96	0.09
104/112	609552.37	4443668.78	0.09	104/113	609560.49	4443639.25	0.09
104/114	609567.77	4443619.39	0.09	104/115	609569.61	4443614.28	0.09
104/116	609559.79	4443623.70	0.09	104/117	609546.57	4443631.94	0.09
104/118	609532.33	4443640.04	0.09	104/119	609522.40	4443645.89	0.09
104/120	609506.03	4443656.65	0.09	104/121	609505.12	4443642.87	0.09
104/726	609465.79	4443850.73	0.09	104/733	609451.97	4443837.00	0.09
104/737	609449.24	4443827.24	0.09	104/741	609451.59	4443820.61	0.09
104/746	609459.85	4443805.57	0.09	104/750	609462.82	4443794.95	0.09
104/757	609465.39	4443783.19	0.09	104/763	609274.49	4443773.63	0.09
104/764	609257.66	4443773.58	0.09	104/766	609290.17	4443772.57	0.09
104/768	609235.92	4443772.43	0.09	104/770	609469.29	4443772.24	0.09
104/771	609196.70	4443771.35	0.09	104/773	609304.26	4443770.39	0.09
104/774	609201.13	4443769.97	0.09	104/777	609320.02	4443766.54	0.09
104/780	609334.94	4443759.92	0.09	104/783	609343.16	4443753.66	0.09
104/785	609476.67	4443751.96	0.09	104/791	609478.06	4443743.76	0.09
104/793	609354.24	4443741.30	0.09	104/800	609361.06	4443731.39	0.09
104/801	609364.86	4443729.05	0.09	104/803	609378.69	4443724.21	0.09
104/806	609400.33	4443721.31	0.09	104/808	609302.79	4443713.16	0.09
104/809	609314.46	4443712.31	0.09	104/810	609436.82	4443712.25	0.09
104/811	609293.01	4443711.75	0.09	104/813	609322.90	4443710.57	0.09
104/814	609479.60	4443710.47	0.09	104/815	609269.76	4443710.47	0.09
104/818	609239.27	4443708.86	0.09	104/820	609448.84	4443706.68	0.09
104/821	609215.88	4443706.55	0.09	104/825	609465.81	4443701.54	0.09
104/827	609216.50	4443698.67	0.09	104/829	609483.11	4443697.30	0.09
104/836	609485.56	4443685.63	0.09	104/839	609218.37	4443675.69	0.09
104/840	609487.96	4443674.15	0.09	104/846	609492.90	4443666.26	0.09
104/847	609219.72	4443662.93	0.09	104/848	609444.50	4443661.21	0.09
104/853	609466.11	4443651.29	0.09	104/855	609344.96	4443650.79	0.09
104/861	609223.37	4443643.96	0.09	104/864	609496.43	4443642.20	0.09
104/867	609483.86	4443638.53	0.09	104/869	609473.23	4443635.24	0.09
104/871	609460.11	4443631.67	0.09	104/873	609441.78	4443628.49	0.09
104/875	609225.05	4443626.62	0.09	104/876	609422.96	4443625.44	0.09
104/879	609405.89	4443623.28	0.09	104/880	609398.56	4443620.29	0.09
104/882	609390.49	4443612.94	0.09	104/885	609224.43	4443610.78	0.09
104/890	609222.23	4443598.40	0.09	104/891	609384.87	4443596.20	0.09
104/895	609386.74	4443590.13	0.09	104/897	609219.47	4443589.55	0.09
104/898	609391.07	4443585.40	0.09	104/900	609398.16	4443583.06	0.09
104/901	609216.70	4443582.30	0.09	104/903	609404.34	4443581.13	0.09
104/906	609408.24	4443577.01	0.09	104/909	609411.08	4443570.90	0.09
104/915	609215.23	4443566.31	0.09	104/916	609243.29	4443565.24	0.09
104/917	609274.56	4443564.40	0.09	104/919	609308.64	4443562.92	0.09
104/920	609410.47	4443560.96	0.09	104/921	609341.45	4443560.36	0.09
104/924	609366.57	4443558.30	0.09	104/926	609390.46	4443556.82	0.09
104/928	609403.91	4443554.98	0.09	104/929	609466.65	4443554.93	0.09
104/930	609408.49	4443554.81	0.09	104/931	609455.58	4443554.69	0.09
104/935	609429.96	4443552.49	0.09	104/936	609408.12	4443551.61	0.09
104/937	609410.85	4443549.76	0.09	104/944	609470.38	4443534.05	0.09
104/949	609197.56	4443518.22	0.09	104/950	609471.56	4443517.81	0.09
104/952	609211.17	4443514.48	0.09	104/954	609229.56	4443511.40	0.09
104/955	609243.99	4443510.52	0.09	104/958	609255.19	4443509.10	0.09
104/961	609262.86	4443507.61	0.09	104/965	609266.38	4443504.46	0.09
104/968	609268.42	4443500.86	0.09	104/973	609470.56	4443490.97	0.09
104/976	609471.91	4443484.42	0.09	104/977	609274.96	4443484.37	0.09
104/978	609474.27	4443481.17	0.09	104/982	609466.48	4443474.94	0.09
104/985	609282.03	4443470.70	0.09	104/990	609446.95	4443458.12	0.09
104/992	609292.41	4443454.61	0.09	104/995	609434.20	4443446.74	0.09
104/1002	609305.92	4443432.82	0.09	104/1004	609419.75	4443431.28	0.09
104/1006	609410.89	4443423.41	0.09	104/1009	609403.72	4443418.44	0.09
104/1011	609317.78	4443416.50	0.09	104/1012	609397.18	4443415.53	0.09
104/1013	609392.33	4443415.25	0.09	104/1014	609381.73	4443414.58	0.09
104/1015	609371.47	4443409.83	0.09	104/1030	609362.24	4443402.06	0.09
104/1031	609330.10	4443402.02	0.09	104/1037	609347.93	4443389.91	0.09
104/1040	609341.88	4443387.83	0.09	104/1041	609344.64	4443387.76	0.09

104 ADA 53-54-55-58-62 PARSEL ALAN HESABI

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
104	890,885,875,861,847,839,827,821,771,774,768,764,763,766,773,777,780,783,793,800,801,803,806,810,820,825,829,814,791,785,770,757,750,746,741,737,733,726,100,101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111,112,113,114,115,116,117,118,119,120,121,864,867,869,871,873,876,879,880,882,891,895,898,900,903,906,909,920,930,936,937,935,931,929,944,950,973,976,978,982,990,995,1004,1006,1009,1012,1013,1014,1015,1030,1037,1041,1040,1031,1011,1002,992,985,977,968,965,961,958,955,954,952,949,915,901,897	84607.39	-0.01	84607.38
104/53	890,885,875,861,847,839,827,821,818,815,811,808,809,813,855,882,891,895,898,900,903,906,909,920,930,930,928,926,924,921,919,917,916,915,901,897	21412.96	+0.00	21412.96
104/54	882,855,813,809,808,811,815,818,821,771,774,768,764,763,766,773,777,780,783,793,800,801,848,853,121,864,867,869,871,873,876,879,880	17417.92	+0.00	17417.92
104/55	806,810,820,825,829,836,840,846,120,121,853,848,801,803	4367.79	+0.00	4367.79
104/58	726,100,101,102,103,104,105,106,107,108,109,110,111,112,113,114,115,116,117,118,119,120,846,840,836,829,814,791,785,770,757,750,746,741,737,733	12421.04	+0.00	12421.04
104/62	992,985,977,968,965,961,958,955,954,952,949,915,916,917,919,921,924,926,928,930,936,937,935,931,929,944,950,973,976,978,982,990,995,1004,1006,1009,1012,1013,1014,1015,1030,1037,1041,1040,1031,1011,1002	28987.67	+0.00	28987.67
	TOPLAM	84607.38	+0.00	84607.38
Tapu Alanı		84607.38		
HESAPLANAN		84607.38		
FARK		0.00		
TECVİZ		141.73		

ELİPSOİD : GRS80
PROJEKSİYON : UTM (33-3)
DATUM : ITRF96
EPOK : 2005.00

HAS-KAR HARİTA KADASTRO MÜH.
TAAH. VE TİC. LTD. ŞTİ.

Söğüt özü Cad. No:35 Çankaya / ANKARA
Ankara Kurumlar V.D. 458 001 6469 Tic. Sic. No:58823
Mersis No: 0458 0016 4690 0014
Mail www.kartallar.com.tr

Adı Soyadı : H. Koray KARATAL
Tarih : 02.09.2023
İmza : H. Koray KARATAL

DÜZENLEYEN

UYGUNDUR
BELEDİYE/ÖZEL İDARE

KONTROL EDEN

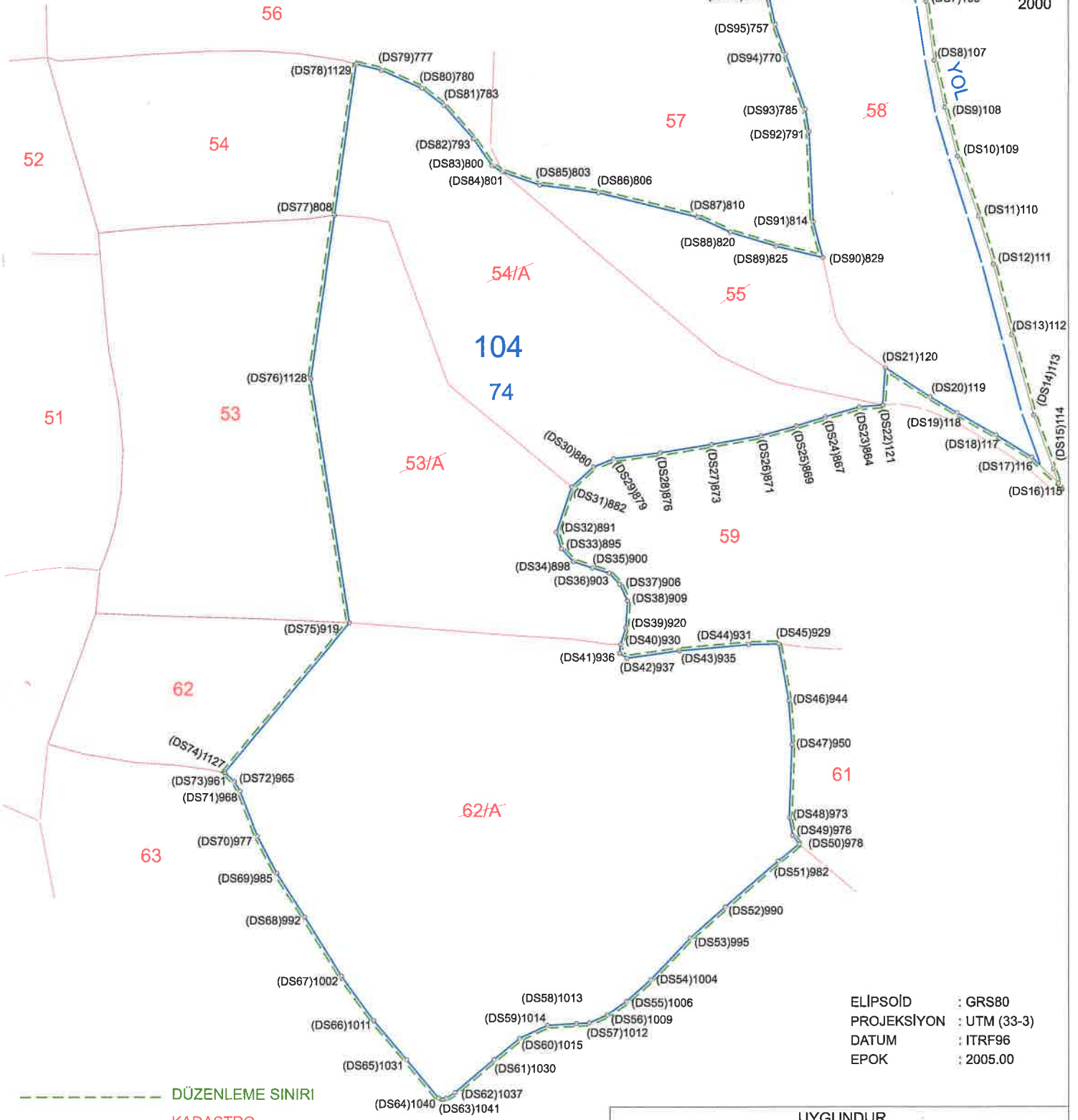
ONAYLAYAN

İLİ	ÇORUM
İLÇESİ	SUNGURLU
MAH/KÖY	DEREKİŞLA
ADA/PARSEL NO	104/53-54-55-58-62
PAFTA NO	H32C11C1
FEN KAYIT NO	

DÜZENLEME SINIRI

N

1
2000



ELİPSOİD : GRS80
 PROJEKSİYON : UTM (33-3)
 DATUM : ITRF96
 EPOK : 2005.00

--- DÜZENLEME SINIRI
 --- KADASTRO
 --- İMAR

DÜZENLEYEN	UYGUNDUR	
	BELEDİYE/ÖZEL İDARE	
H. Koray KAPTAL Harita Mühendisi Dip. No: 0214050014-02 02 318 431 7333	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN

HAS-KAR HARİTA KADASTRO MÜHÜR
 TAAH. VE TİC. LTD. ŞTİ.
 Söğüt özü Cad. No:35 Çankaya / ANKARA
 Ankara Kurumlar V.D. 458 001 6469 Tic. Sic. No:58873
 Mersis No: 0458 0016 4690 0014
 Mail: www.karshar.com.tr

Adı Soyadı
 Tarih
 İmza

İLİ	ÇORUM
İLÇESİ	SUNGURLU
MAH/KÖY	DEREKİŞLA
ADA/PARSEL NO	104/53-54-55-58-62
PAFTA NO	H32C11C1
FEN KAYIT NO	

ELİPSOİD : GRS80
PROJEKSİYON : UTM (33-3)
DATUM : ITRF96
EPOK : 2005.00

DÜZENLEME SINIRI KOORDİNATLARI

NoktaNo	Y	X	MK	NoktaNo	Y	X	MK
(DS1)100	609485.84	4443873.76	0.09	(DS2)101	609492.71	4443864.53	0.09
(DS3)102	609501.09	4443850.28	0.09	(DS4)103	609506.32	4443840.07	0.09
(DS5)104	609512.04	4443826.18	0.09	(DS6)105	609517.77	4443804.33	0.09
(DS7)106	609520.88	4443791.59	0.09	(DS8)107	609523.88	4443769.90	0.09
(DS9)108	609527.91	4443752.58	0.09	(DS10)109	609532.67	4443734.57	0.09
(DS11)110	609540.43	4443712.57	0.09	(DS12)111	609545.81	4443694.96	0.09
(DS13)112	609552.37	4443668.78	0.09	(DS14)113	609560.49	4443639.25	0.09
(DS15)114	609567.77	4443619.39	0.09	(DS16)115	609569.61	4443614.28	0.09
(DS17)116	609559.79	4443623.70	0.09	(DS18)117	609546.57	4443631.94	0.09
(DS19)118	609532.33	4443640.04	0.09	(DS20)119	609522.40	4443645.89	0.09
(DS21)120	609506.03	4443656.65	0.09	(DS22)121	609505.12	4443642.87	0.09
(DS23)864	609496.43	4443642.20	0.09	(DS24)867	609483.86	4443638.53	0.09
(DS25)869	609473.23	4443635.24	0.09	(DS26)871	609460.11	4443631.67	0.09
(DS27)873	609441.78	4443628.49	0.09	(DS28)876	609422.96	4443625.44	0.09
(DS29)879	609405.89	4443623.28	0.09	(DS30)880	609398.56	4443620.29	0.09
(DS31)882	609390.49	4443612.94	0.09	(DS32)891	609384.87	4443596.20	0.09
(DS33)895	609386.74	4443590.13	0.09	(DS34)898	609391.07	4443585.40	0.09
(DS35)900	609398.16	4443583.06	0.09	(DS36)903	609404.34	4443581.13	0.09
(DS37)906	609408.24	4443577.01	0.09	(DS38)909	609411.08	4443570.90	0.09
(DS39)920	609410.47	4443560.96	0.09	(DS40)930	609408.49	4443554.81	0.09
(DS41)936	609408.12	4443551.61	0.09	(DS42)937	609410.85	4443549.76	0.09
(DS43)935	609429.96	4443552.49	0.09	(DS44)931	609455.58	4443554.69	0.09
(DS45)929	609466.65	4443554.93	0.09	(DS46)944	609470.38	4443534.05	0.09
(DS47)950	609471.56	4443517.81	0.09	(DS48)973	609470.56	4443490.97	0.09
(DS49)976	609471.91	4443484.42	0.09	(DS50)978	609474.27	4443481.17	0.09
(DS51)982	609466.48	4443474.94	0.09	(DS52)990	609446.95	4443458.12	0.09
(DS53)995	609434.20	4443446.74	0.09	(DS54)992	609292.41	4443454.61	0.09
(DS55)985	609282.03	4443470.70	0.09	(DS56)977	609274.96	4443484.37	0.09
(DS57)968	609268.42	4443500.86	0.09	(DS58)965	609266.38	4443504.46	0.09
(DS59)961	609262.86	4443507.61	0.09	(DS60)919	609308.64	4443562.92	0.09
(DS61)808	609302.79	4443713.16	0.09	(DS62)777	609320.02	4443766.54	0.09
(DS63)780	609334.94	4443759.92	0.09	(DS64)783	609343.16	4443753.66	0.09
(DS65)793	609354.24	4443741.30	0.09	(DS66)800	609361.06	4443731.39	0.09
(DS67)801	609364.86	4443729.05	0.09	(DS68)803	609378.69	4443724.21	0.09
(DS69)806	609400.33	4443721.31	0.09	(DS70)810	609436.82	4443712.25	0.09
(DS71)820	609448.84	4443706.68	0.09	(DS72)825	609465.81	4443701.54	0.09
(DS73)829	609483.11	4443697.30	0.09	(DS74)814	609479.60	4443710.47	0.09
(DS75)791	609478.06	4443743.76	0.09	(DS76)785	609476.67	4443751.96	0.09
(DS77)770	609469.29	4443772.24	0.09	(DS78)757	609465.39	4443783.19	0.09
(DS79)750	609462.82	4443794.95	0.09	(DS80)746	609459.85	4443805.57	0.09
(DS81)741	609451.59	4443820.61	0.09	(DS82)737	609449.24	4443827.24	0.09
(DS83)733	609451.97	4443837.00	0.09	(DS84)726	609465.79	4443850.73	0.09
(DS85)1004	609419.75	4443431.28	0.09	(DS86)1006	609410.89	4443423.41	0.09
(DS87)1009	609403.72	4443418.44	0.09	(DS88)1012	609397.18	4443415.53	0.09
(DS89)1013	609392.33	4443415.25	0.09	(DS90)1014	609381.73	4443414.58	0.09
(DS91)1015	609371.47	4443409.83	0.09	(DS92)1030	609362.24	4443402.06	0.09
(DS93)1037	609347.93	4443389.91	0.09	(DS94)1041	609344.64	4443387.76	0.09
(DS95)1040	609341.88	4443387.83	0.09	(DS96)1031	609330.10	4443402.02	0.09
(DS97)1011	609317.78	4443416.50	0.09	(DS98)1002	609305.92	4443432.82	0.09
(DS99)1127	609262.72	4443507.64	0.09	(DS100)1128	609294.29	4443652.79	0.09
(DS101)1129	609310.65	4443768.83	0.09				

DÜZENLEME SINIRI ALANI

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan
DÜZENLEME	(DS78)1129,(DS79)777, (DS80)780,(DS81)783, (DS82)793,(DS83)800, (DS84)801,(DS85)803, (DS86)806,(DS87)810, (DS88)820,(DS89)825, (DS90)829,(DS91)814, (DS92)791,(DS93)785, (DS94)770,(DS95)757, (DS96)750,(DS97)746, (DS98)741,(DS99)737, (DS100)733,(DS101)726, (DS1)100,(DS2)101, (DS3)102,(DS4)103, (DS5)104,(DS6)105, (DS7)106,(DS8)107, (DS9)108,(DS10)109, (DS11)110,(DS12)111, (DS13)112,(DS14)113, (DS15)114,(DS16)115, (DS17)116,(DS18)117, (DS19)118,(DS20)119, (DS21)120,(DS22)121, (DS23)864,(DS24)867, (DS25)869,(DS26)871, (DS27)873,(DS28)876, (DS29)879,(DS30)880, (DS31)882,(DS32)891, (DS33)895,(DS34)898, (DS35)900,(DS36)903, (DS37)906,(DS38)909, (DS39)920,(DS40)930, (DS41)936,(DS42)937, (DS43)935,(DS44)931, (DS45)929,(DS46)944, (DS47)950,(DS48)973, (DS49)976,(DS50)978, (DS51)982,(DS52)990, (DS53)995,(DS54)1004, (DS55)1006,(DS56)1009, (DS57)1012,(DS58)1013, (DS59)1014,(DS60)1015, (DS61)1030,(DS62)1037, (DS63)1041,(DS64)1040, (DS65)1031,(DS66)1011, (DS67)1002,(DS68)992, (DS69)985,(DS70)977, (DS71)968,(DS72)965, (DS73)961,(DS74)1127, (DS75)919,(DS76)1128, (DS77)808	62334.07
	TOPLAM	62334.07

HAS-KAR HARİTA KADASTRO MÜH.
TAAH. VE TİC. LTD. ŞTİ.

Söğüt özü Cad. No:35 Çankaya / ANKARA
Ankara Kurumlar V.D. 458 001 6469 Tic. Sic. No:58823
Mersis No: 0458 0016 4690 0014
Mail www.kartallar.com.tr

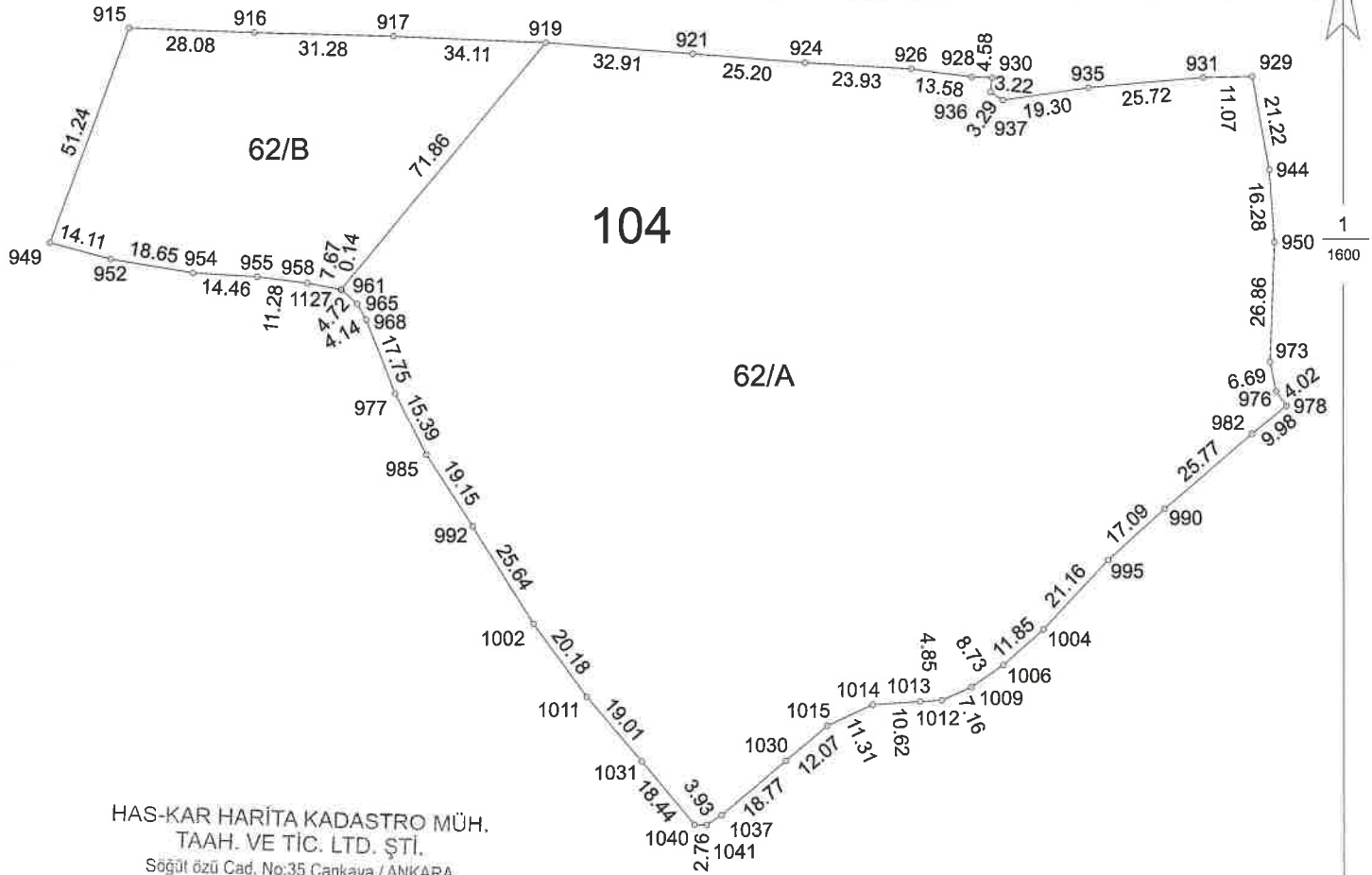
H. Koray KARTAL
Harita Mühendisi
Dip. No: 09 2055014-02
Tic. Sic. No: 1883

Ayırma Çapı

İLİ	ÇORUM
İLÇESİ	SUNGURLU
MAH/KÖY	DEREKİŞLA
ADA/PARSEL NO	104/62
YÜZÖLÇÜMÜ (TAPU)	2 8987 67
UYGULAMAYA GİRMEYEN (B)	- 4377 65
UYGULAMAYA GİREN (A)	2 4610 02

NoktaNo	Y	X	MK	NoktaNo	Y	X	MK
104/915	609215.23	4443566.31	0.09	104/916	609243.29	4443565.24	0.09
104/917	609274.56	4443564.40	0.09	104/919	609308.64	4443562.92	0.09
104/921	609341.45	4443560.36	0.09	104/924	609366.57	4443558.30	0.09
104/926	609390.46	4443556.82	0.09	104/928	609403.91	4443554.98	0.09
104/929	609466.65	4443554.93	0.09	104/930	609408.49	4443554.81	0.09
104/931	609455.58	4443554.69	0.09	104/935	609429.96	4443552.49	0.09
104/936	609408.12	4443551.61	0.09	104/937	609410.85	4443549.76	0.09
104/944	609470.38	4443534.05	0.09	104/949	609197.56	4443518.22	0.09
104/950	609471.56	4443517.81	0.09	104/952	609211.17	4443514.48	0.09
104/954	609229.56	4443511.40	0.09	104/955	609243.99	4443510.52	0.09
104/958	609255.19	4443509.10	0.09	104/961	609262.86	4443507.61	0.09
104/965	609266.38	4443504.46	0.09	104/968	609268.42	4443500.86	0.09
104/973	609470.56	4443490.97	0.09	104/976	609471.91	4443484.42	0.09
104/977	609274.96	4443484.37	0.09	104/978	609474.27	4443481.17	0.09
104/982	609466.48	4443474.94	0.09	104/985	609282.03	4443470.70	0.09
104/990	609446.95	4443458.12	0.09	104/992	609292.41	4443454.61	0.09
104/995	609434.20	4443446.74	0.09	104/1002	609305.92	4443432.82	0.09
104/1004	609419.75	4443431.28	0.09	104/1006	609410.89	4443423.41	0.09
104/1009	609403.72	4443418.44	0.09	104/1011	609317.78	4443416.50	0.09
104/1012	609397.18	4443415.53	0.09	104/1013	609392.33	4443415.25	0.09
104/1014	609381.73	4443414.58	0.09	104/1015	609371.47	4443409.83	0.09
104/1030	609362.24	4443402.06	0.09	104/1031	609330.10	4443402.02	0.09
104/1037	609347.93	4443389.91	0.09	104/1040	609341.88	4443387.83	0.09
104/1041	609344.64	4443387.76	0.09	104/1127	609262.72	4443507.64	0.09

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng Alan
104/62	104/992,104/985,104/977,104/968,104/965,104/961,104/1127,104/958,104/955,104/954,104/952,104/949,104/915,104/916,104/917,104/919,104/921,104/924,104/926,104/928,104/930,104/931,104/929,104/944,104/950,104/973,104/976,104/978,104/982,104/990,104/995,104/1004,104/1006,104/1009,104/1012,104/1013,104/1014,104/1015,104/1030,104/1037,104/1041,104/1040,104/1031,104/1011,104/1002	28987.67	+0.00	28987.67
62/A	104/992,104/985,104/977,104/968,104/965,104/961,104/1127,104/919,104/921,104/924,104/926,104/928,104/930,104/936,104/937,104/935,104/931,104/929,104/944,104/950,104/978,104/982,104/990,104/995,104/1004,104/1006,104/1009,104/1012,104/1013,104/1014,104/1015,104/1030,104/1037,104/1041,104/1040,104/1031,104/1011,104/1002	24610.02	+0.00	24610.02
62/B	104/949,104/915,104/916,104/917,104/919,104/921,104/924,104/926,104/928,104/930,104/931,104/929,104/944,104/950,104/973,104/976,104/978,104/982,104/990,104/995,104/1004,104/1006,104/1009,104/1012,104/1013,104/1014,104/1015,104/1030,104/1037,104/1041,104/1040,104/1031,104/1011,104/1002	4377.65	+0.00	4377.65
TOPLAM		28987.67	+0.00	28987.67
Tapu Alanı		28987.67		
HESAPLANAN FARK		0.00		
TECVİZ		76.80		



HAS-KAR HARİTA KADASTRO MÜH.
TAAH. VE TİC. LTD. ŞTİ.

Söğüt özü Cad. No:35 Çankaya / ANKARA
Ankara Kurumlar V.D. 458 001 6469 Tic. Sic. No:58823
Mersis No: 0458 0016 4690 0014
Mail: www.kartallar.com.tr

DÜZENLEYEN

H. Koray KAPTAL
Harita Mühendisi

Dip. No: 0212050014-02

Adı Soyadı

Tarih

İmza

UYGUNDUR

BELEDİYE/ÖZEL İDARE

KONTROL EDEN

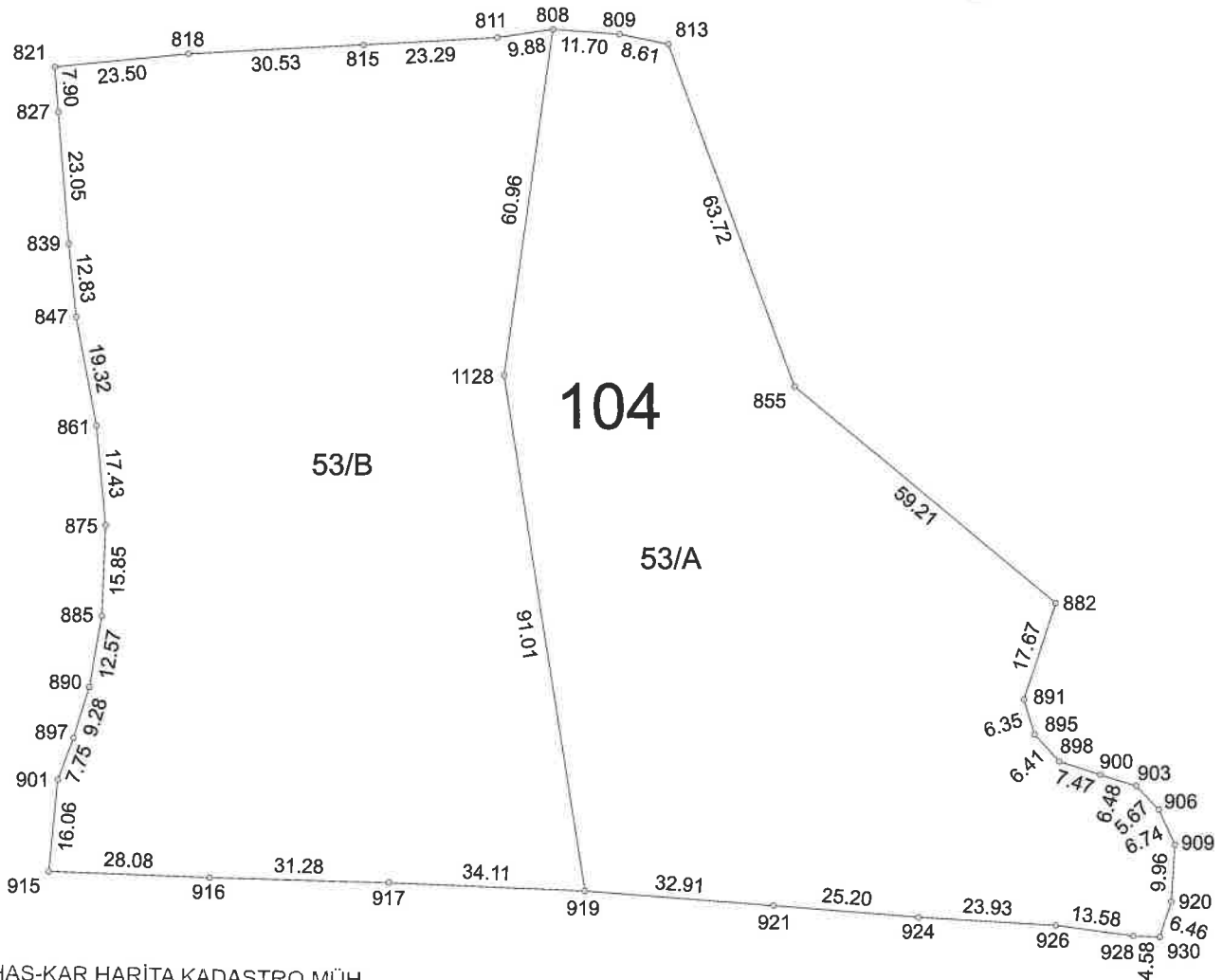
ONAYLAYAN

İLİ	ÇORUM	Ha	M ²	Dm ²
İLÇESİ	SUNGURLU	2	1412	96
MAH/KÖY	DEREKİŞLA	1	1605	75
ADA/PARSEL NO	104/53	-	9807	21

Ayırma Çapı

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzeltilme	Deng.Alan
104/53	104/890,104/885,104/875,104/861,104/847,104/839,104/827,104/821,104/818,104/815,104/811,104/808,104/809,104/813,104/855,104/882,104/891,104/895,104/898,104/900,104/903,104/906,104/909,104/920,104/930,104/928,104/926,104/924,104/916,104/919,104/917,104/916,104/915,104/901,104/897	21412.96	+0.00	21412.96
53/A	104/808,104/809,104/813,104/855,104/882,104/891,104/895,104/898,104/900,104/903,104/906,104/909,104/920,104/928,104/926,104/924,104/916,104/919,104/917,104/916,104/915,104/901,104/897	9807.22	+0.00	9807.22
53/B	104/815,104/811,104/808,104/809,104/813,104/855,104/882,104/891,104/895,104/898,104/900,104/903,104/906,104/909,104/920,104/928,104/926,104/924,104/916,104/919,104/917,104/916,104/915,104/901,104/897	11605.75	-0.01	11605.74
TOPLAM		21412.97	-0.01	21412.96
Tapu Alanı		21412.96		
HESAPLANAN		21412.97		
FARK		-0.01		
TECVİZ		64.96		

NoktaNo	Y	X	MK	NoktaNo	Y	X	MK
104/808	609302.79	4443713.16	0.09	104/809	609314.46	4443712.31	0.09
104/811	609293.01	4443711.75	0.09	104/813	609322.90	4443710.57	0.09
104/815	609269.76	4443710.47	0.09	104/818	609239.27	4443708.86	0.09
104/821	609215.88	4443706.55	0.09	104/827	609216.50	4443698.67	0.09
104/839	609218.37	4443675.69	0.09	104/847	609219.72	4443662.93	0.09
104/855	609344.96	4443650.79	0.09	104/861	609223.37	4443643.96	0.09
104/875	609225.05	4443626.62	0.09	104/882	609390.49	4443612.94	0.09
104/885	609224.43	4443610.78	0.09	104/890	609222.23	4443598.40	0.09
104/891	609384.87	4443596.20	0.09	104/895	609386.74	4443590.13	0.09
104/897	609219.47	4443589.55	0.09	104/898	609391.07	4443585.40	0.09
104/900	609398.16	4443583.06	0.09	104/901	609216.70	4443582.30	0.09
104/903	609404.34	4443581.13	0.09	104/906	609408.24	4443577.01	0.09
104/909	609411.08	4443570.90	0.09	104/915	609215.23	4443566.31	0.09
104/916	609243.29	4443565.24	0.09	104/917	609274.56	4443564.40	0.09
104/919	609308.64	4443562.92	0.09	104/920	609410.47	4443560.96	0.09
104/921	609341.45	4443560.36	0.09	104/924	609366.57	4443558.30	0.09
104/926	609390.46	4443556.82	0.09	104/928	609403.91	4443554.98	0.09
104/930	609408.49	4443554.81	0.09	104/1128	609294.29	4443652.79	0.09



HAS-KAR HARİTA KADASTRO MÜH.
TAAH. VE TİC. LTD. ŞTİ.

Söğüt özü Cad. No:35 Çankaya / ANKARA
Ankara Kurumlar V.D. 458 001 6469 Tic. Sic. No:58823
Mersis No: 0458 0016 4690 0014
Mail www.kartallar.com.tr

Adı Soyadı	H. Koray KARTAL
Tarih	Dip No: 0210050014-02
İmza	

UYGUNDUR
BELEDİYE/ÖZEL İDARE

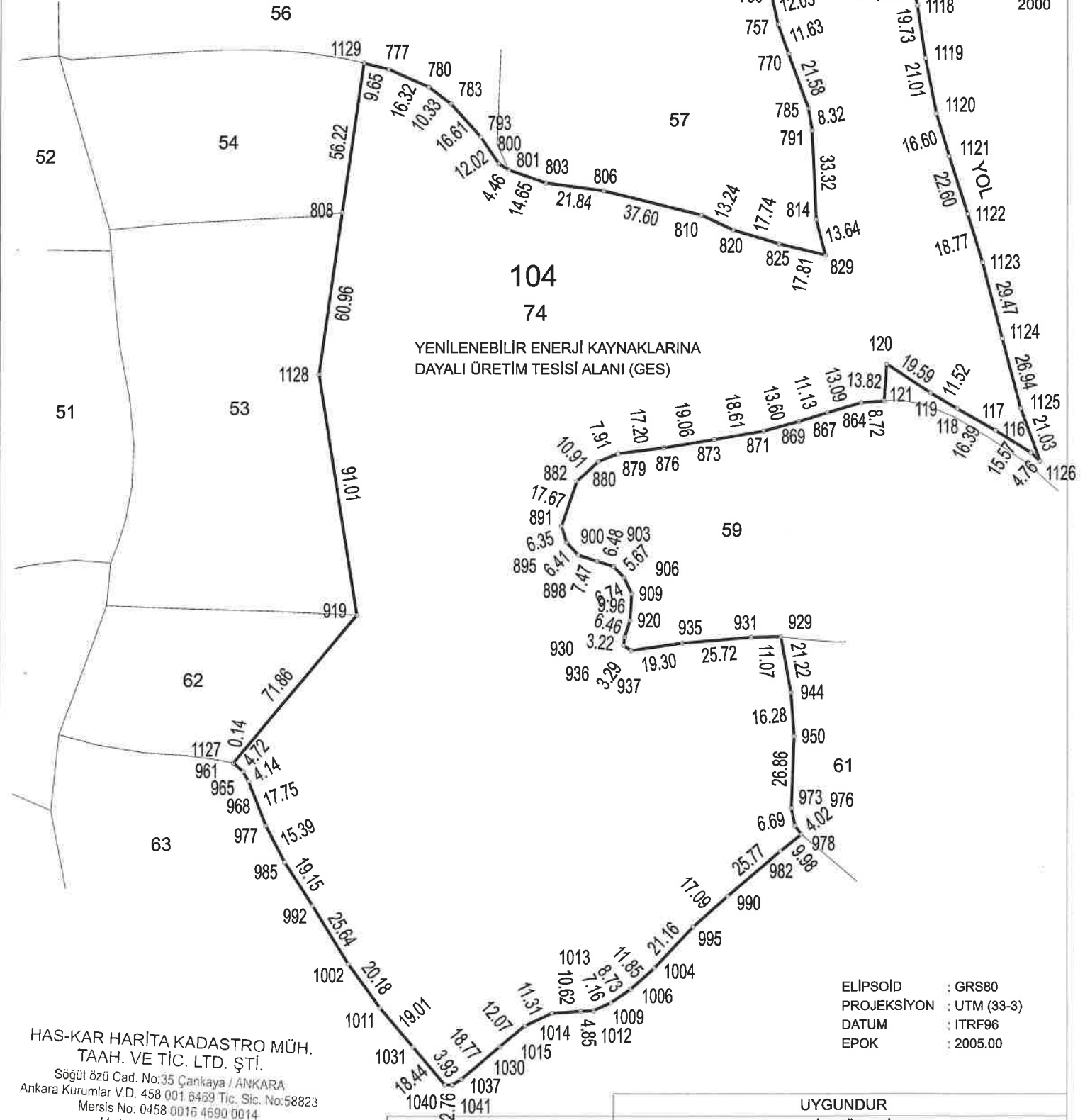
KONTROL EDEN ONAYLAYAN

İLİ	ÇORUM
İLÇESİ	SUNGURLU
MAH/KÖY	DEREKİŞLA
ADA/PARSEL NO	104/53-54-55-58-62
PAFTA NO	H32C11C1
FEN KAYIT NO	

PARSELASYON HARİTASI

N

1
2000



YENİLENEBİLİR ENERJİ KAYNAKLARINA
DAYALI ÜRETİM TESİSİ ALANI (GES)

ELİPSOİD : GRS80
PROJEKSİYON : UTM (33-3)
DATUM : ITRF96
EPOK : 2005.00

HAS-KAR HARİTA KADASTRO MÜH.
TAAH. VE TİC. LTD. ŞTİ.

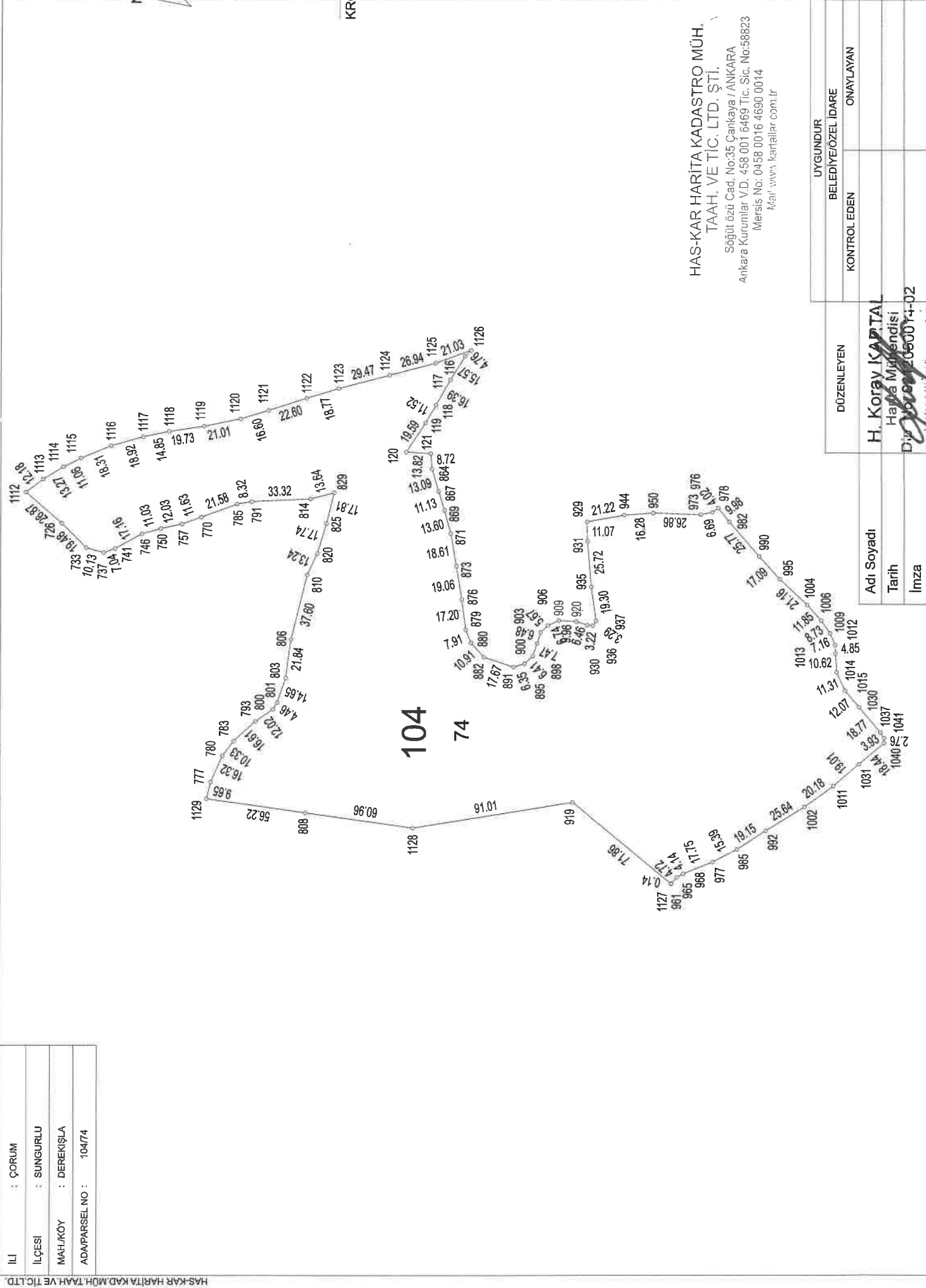
Söğüt özü Cad. No:35 Çankaya / ANKARA
Ankara Kurumlar V.D. 458 001 6469 Tic. Sic. No:58823
Mersis No: 0458 0016 4690 0014
Mail www.kartailar.com.tr

	UYGUNDUR	
	BELEDİYE/ÖZEL İDARE	
	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
Adı Soyadı	H. Koray KAPTAL	
Tarih	Harita Mühendisi Dip. No: 02/2850014-02	
İmza		

RÖLÖVE ÖLÇÜ KROKİSİ

EK-26

İLİ	: ÇORUM
İLÇESİ	: SİNGÜRLÜ
MAH./KÖY	: DEREKİŞLA
ADAPARSEL NO :	104/74



KROKİ

HAS-KAR HARİTA KADASTRO MÜH.
TAAH. VE TİC. LTD. ŞTİ.
Söğüt özü Cad. No:35 Cankaya / ANKARA
Ankara Kurumlar V.D. 458 001 6469 Tic. Sic. No:58823
Mersis No: 0458 0016 4690 0014
Mail: www.kartallar.com.tr

UYGUNDUR	BELEDİYE/ÖZEL İDARE
KONTROL EDEN	ONAYLAYAN
DÜZENLEYEN	H. Koray KARTAL
Adı Soyadı	H. Koray KARTAL
Tarih	Harita Mühendisi
İmza	D. 060074-02

İL :	ÇORUM
İLÇESİ :	SUNGURLU
MAH./KÖY :	DEREKİŞLA
ADA/PARSEL NO :	104/74

104 ADA 74 PARSEL KÖŞE KOORDINATLARI

NoktaNo	Y	X	MK
104/116	609559.79	4443623.70	0.09
104/118	609532.33	4443640.04	0.09
104/120	609506.03	4443656.65	0.09
104/126	609465.79	4443850.73	0.09
104/137	609449.24	4443827.24	0.09
104/146	609459.85	4443805.57	0.09
104/157	609465.39	4443783.19	0.09
104/177	609320.02	4443766.54	0.09
104/183	609343.12	4443753.66	0.09
104/191	609476.06	4443743.76	0.09
104/800	609361.06	4443731.39	0.09
104/803	609378.69	4443724.21	0.09
104/808	609302.79	4443713.16	0.09
104/814	609479.60	4443710.47	0.09
104/825	609465.81	4443701.54	0.09
104/864	609495.43	4443642.20	0.09
104/869	609473.23	4443635.24	0.09
104/873	609441.78	4443628.49	0.09
104/879	609405.89	4443623.28	0.09
104/882	609390.49	4443612.94	0.09
104/895	609386.74	4443590.13	0.09
104/900	609398.16	4443583.06	0.09
104/906	609408.24	4443577.01	0.09
104/919	609308.64	4443562.92	0.09
104/929	609466.65	4443554.93	0.09
104/931	609455.58	4443554.69	0.09
104/936	609408.12	4443551.61	0.09
104/944	609470.38	4443534.05	0.09
104/961	609262.86	4443507.61	0.09
104/968	609268.42	4443500.86	0.09
104/976	609471.91	4443484.42	0.09
104/978	609474.27	4443481.17	0.09
104/985	609282.03	4443470.70	0.09
104/992	609292.41	4443454.61	0.09
104/1002	609305.92	4443432.82	0.09
104/1006	609410.89	4443423.41	0.09
104/1011	609317.78	4443416.50	0.09
104/1013	609392.33	4443415.25	0.09
104/1015	609371.47	4443409.83	0.09
104/1031	609330.10	4443402.02	0.09
104/1040	609341.88	4443387.83	0.09
104/1112	609463.43	4443870.99	0.09
104/1114	609497.50	4443849.81	0.09
104/1116	609509.34	4443822.97	0.09
104/1118	609517.47	4443790.21	0.09
104/1120	609524.57	4443750.10	0.09
104/1122	609536.24	4443712.69	0.09
104/1124	609549.17	4443666.22	0.09
104/1126	609563.22	4443620.41	0.09
104/1128	609294.29	4443652.79	0.09

104 ADA 74 PARSEL ALAN HESABI

Ada/Parsel	Noktalar	HesapAlan	Düzelme	Deng.Alan
104	116,117,118,119,120,121, 864,867,869,871,873,876, 879,880,882,881,895,898, 900,903,906,909,920,930, 936,937,935,931,929,944, 950,973,976,978,982,990, 995,1004,1006,1009,1012, 1013,1014,1015,1030, 1037,1041,1040,1031, 1011,1002,992,985,977, 988,965,961,1127,919, 1128,808,1129,777,780, 783,793,800,801,803,806, 810,820,825,829,814,791, 785,770,757,750,746,741, 737,733,726,1112,1113, 1114,1115,1116,1117, 1118,1119,1120,1121, 1122,1123,1124,1125,1126	61350.00	+0.00	61350.00
104/74	116,117,118,119,120,121, 864,867,869,871,873,876, 879,880,882,881,895,898, 900,903,906,909,920,930, 936,937,935,931,929,944, 950,973,976,978,982,990, 995,1004,1006,1009,1012, 1013,1014,1015,1030, 1037,1041,1040,1031, 1011,1002,992,985,977, 988,965,961,1127,919, 1128,808,1129,777,780, 783,793,800,801,803,806, 810,820,825,829,814,791, 785,770,757,750,746,741, 737,733,726,1112,1113, 1114,1115,1116,1117, 1118,1119,1120,1121, 1122,1123,1124,1125,1126	61350.00	+0.00	61350.00
	TOPLAM	61350.00	+0.00	61350.00
Tapu Alanı HESAPLANAN FARK TECVİZ	61350.00 61350.00 0.00 117.48			

HAS-KAR HARİTA KADASTRO MÜH.
TAAH. VE TİC. LTD. ŞTİ.

Söğüt Özü Cad. No:35 Çankaya / ANKARA
Ankara Kurumlar V.D. 458 001 6469 Tic. Sic. No:58823
Mersis No: 0458 0016 4690 0014
Web: www.kartallar.com.tr

Adı Soyadı
Tarih
İmza

H. Koray KARİTAL
Harita Mühendisi
Dip: 0905004-02

DÜZENLEYEN
BELEDİYE/ÖZEL İDARE
KONTROL EDEN
ONAYLAYAN

UYGUNDUR

Toplam Tahsis	=	61350.00		
Toplam İmar Ada Alanı	=	61350.00		
Toplam Ortak Katılım Alanı	=	0.00		
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopal)	=	62334.06		
Toplam Düzenlemeye Giren (Dopalma)	=	0.00		
Toplam Kamulaştırılan Alan	=	0.00		
Toplam Başışlanan Alan	=	0.00		
Toplam Kadaastro Parsel Alanı	=	84607.38		
Toplam Pay	=	84607.38		
Ortak Katılım Oranı	=	0.0000000		
Düzenleme Ortaklık Payı Oranı (DOPO)	=	0.0157869		
DOPO (OKO ile birlikte)	=	0.0157869		
Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı				
Kamuya Ayrılan Alan	=	62334.06 -	61350.00 =	984.06
Düzenleme Ortaklık Payı	=	984.06 /	62334.06 =	0.0157869

HAS-KAR HARİTA KADASTRO MÜH.
TAAH. VE TİC. LTD. ŞTİ.

Söğüt özü Cad. No:35 Çankaya / ANKARA
Ankara Kurumlar V.D. 458 001 6469 Tic. Sic. No:58823
Mersis No: 0458 0016 4690 0014
Mail: www.kartallar.com.tr

H. Koray KAPTAL
Harita Mühendisi
Dip. No: 0248060014-02
Tic. Sic. No: 7333

İLİ : ÇORUM SAYFA NO: 1
İLÇESİ : SUNGURLU
KÖYÜ/MAHALLESİ: DEREKIŞLA
T.C. ÇORUM İL ÖZEL İDARESİ UYGULAMA SAHASI

Ö Z E T C E T V E L İ

K A D A S T R O									İ M A R	
Ada/Par	Alan	Kamu.	Y.Terk	D.Girmeyen	Dopal	Dopalma	Dop	İ.Tahsis	AdaNo	Alan
104/53	21412.96	-	-	11605.75	9807.21	-	154.83	9652.38	104	61350.00
104/54	17417.92	-	-	6289.92	11128.00	-	175.68	10952.32		
104/55	4367.79	-	-	-	4367.79	-	68.95	4298.84		
104/58	12421.04	-	-	-	12421.04	-	196.09	12224.95		
104/62	28987.67	-	-	4377.65	24610.02	-	388.51	24221.51		

K A D A S T R O T O P L A M L A R I								İ M A R	
Toplam Pay	Toplam Alan	Top Kamu	Toplam Y.Terk	Toplam D.Girmeyen	Toplam Dopal	Top. Düz. Giren	Toplam Tahsis	Toplam Alan	
						Dopalma	Dop		
84607.38	84607.38	0.00	-	22273.32	62334.06	-	984.06	61350.0	61350.00

Düzenleme Ortaklık Payı Hesabı
Kamuya Ayrılan Alan= 62334.06 - 61350.0 = 984.06
Düzenleme Ortaklık Payı = 984.06 / 62334.06 = 0.0157869
HAS-KAR HARİTA KAD.MÜH.TAAH.VE TİC.LTD. NI For Windows 3.2.2.85

HAS-KAR HARİTA KADASTRO MÜH.
TAAH. VE TİC. LTD. ŞTİ.

Söğüt özü Cad. No:35 Çankaya / ANKARA
Ankara Kurumlar V.D. 458 001 6469 Tic. Sic. No:58823
Mersis No: 0458 0016 4690 0014
Mail www.kartallar.com.tr

H. Koray KAPTAL
Harita Mühendisi

Dip No: 9242350014-02
02 312 7333

İmar Adaları Listesi

SAYFA NO: 1

Sıra	AdaNo	Alan	Kalan	Hisse	Pafta	Açıklama	Cinsi	Okof
1	104/74	61350.0	0.00				ARSA	

HAS-KAR HARİTA KAD.MÜH.TAAH.VE TİC.LTD. NI For Windows 3.2.2.85

HAS-KAR HARİTA KADASTRO MÜH.
TAAH. VE TİC. LTD. ŞTİ.
Söğüt özü Cad. No:35 Çankaya / ANKARA
Ankara Kurumlar V.D. 458 001 6469 Tic. Sic. No:58823
Mersis No: 0458 0016 4690 0014
Mail:www.kartallar.com.tr

H. Koray KARTAL
Harita Mühendisi
Dip. No: 0240050014-02
Tic. Sic. No: 7393

TOPLAM ALAN : 84607.38	K A D A S T R O			SAYFA NO: 1				
TOPLAM PAY : 84607.38	K A Y I T L A R I			İLİ : ÇORUM				
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00	Ö Z E T İ			İLÇESİ : SUNGURLU				
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 22273.32				KÖY/MAH. : DEREKIŞLA				
TOP. DÜZENLEMEYE GİREN: 62334.06								
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik	Babası	Pay	Cinsi
1		104/53	21412.9	TAM	KARTALLAR EGE GERİ D		21412.9	TARLA
2		104/54	17417.9	TAM	KARTALLAR EGE GERİ D		17417.9	TARLA
3		104/55	4367.79	TAM	KARTALLAR EGE GERİ D		4367.79	TARLA
4		104/58	12421.0	TAM	KARTALLAR EGE GERİ D		12421.0	TARLA
5		104/62	28987.6	TAM	KARTALLAR EGE GERİ D		28987.6	TARLA

HAS-KAR HARİTA KAD.MÜH.TAAH.VE TİC.LTD. NI For Windows 3.2.2.85

HAS-KAR HARİTA KADASTRO MÜH.
TAAH. VE TİC. LTD. ŞTİ.

Söğüt özü Cad. No:35 Çankaya / ANKARA
Ankara Kurumlar V.D. 458 001 6469 Tic. Sic. No:58823
Mersis No: 0458 0016 4690 0014
Mail www.kartallar.com.tr

H. Koray KAPTAL
Harita Mühendisi
Dip No: 0212030014-02
Tic Sic No: 7333

K A D A S T R O		İ M A R									
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan/Pay	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1		104/53	21412.9 21412.9	TAM	KARTALLAR EGE GERİ D	-	154.83 9652.38	104/74	61350.0	965238/6135000	9652.38
2		104/54	17417.9 17417.9	TAM	KARTALLAR EGE GERİ D	-	175.68 10952.3	104/74	61350.0	1095232/6135000	10952.3
3		104/55	4367.79 4367.79	TAM	KARTALLAR EGE GERİ D	-	68.95 4298.84	104/74	61350.0	429884/6135000	4298.84
4		104/58	12421.0 12421.0	TAM	KARTALLAR EGE GERİ D	-	196.09 12224.9	104/74	61350.0	1222495/6135000	12224.9
5		104/62	28987.6 28987.6	TAM	KARTALLAR EGE GERİ D	-	388.51 24221.5	104/74	61350.0	2422151/6135000	24221.5

HAS-KAR HARİTA KAD.MÜH.TAAH.VE TİC.LTD. NI For Windows 3.2.2.85

HAS-KAR HARİTA KADASTRO MÜH.
TAAH. VE TİC. LTD. ŞTİ.
Sögüt özü Cad. No:35 Çankaya / ANKARA
Ankara Kurumlar V.D. 458 001 6469 Tic. Sic. No:58823
Mersis No: 0458 0016 4690 0014
Mail:www.kartallar.com.tr

H. Koray KAPTAL
Harita Mühendisi
Dip No: 0213050014-02
Tic. Sic. No: 7333

TOPLAM ALAN : 84607.38	TESCİLE ESAS	SAYFA NO: 1									
TOPLAM PAY : 84607.38	DAĞITIM CETVELİ	TOPLAM ADA ALANI : 61350.00									
TOPLAM KAMULAŞTIRMA : 0.00	(İMAR PARSELİNE SIRALI)	O.KATILIM ORANI : 0.0000000									
TOP. DÜZENLE. GİRMEYEN: 22273.32		D.O.PAYI ORANI : 0.0157869									
TOP. DÜZENLEMeye GİREN: 62334.06											
K A D A S T R O İ M A R											
SNo	Pafta	Ada/Par	Alan	Hisse	Malik/Baba Adı	Kamu	Dop/İTh	Ada/Par	Alan	Hisse	Pay
1		104/53	21412.9	TAM	KARTALLAR EGE GERİ D	-	154.83	104/74	61350.0	965238/6135000	9652.38
2		104/54	17417.9	TAM	KARTALLAR EGE GERİ D	-	175.68			1095232/6135000	10952.3
3		104/55	4367.79	TAM	KARTALLAR EGE GERİ D	-	68.95			429884/6135000	4298.84
4		104/58	12421.0	TAM	KARTALLAR EGE GERİ D	-	196.09			1222495/6135000	12224.9
5		104/62	28987.6	TAM	KARTALLAR EGE GERİ D	-	388.51			2422151/6135000	24221.5
							24221.5				

HAS-KAR HARİTA KAD.MÜH.TAAH.VE TİC.LTD. NI For Windows 3.2.2.85

HAS-KAR HARİTA KADASTRO MÜH.
TAAH. VE TİC. LTD. ŞTİ.

Söğüt özü Cad. No:35 Çankaya / ANKARA
Ankara Kurumlar V.D. 458 001 6469 Tic. Sic. No:58823
Mersis No: 0458 0016 4690 0014
Mail www.kartallar.com.tr

H. Koray KARTAL
Harita Mühendisi
Dip. No: 0210060014-02
Tic. Sic. No: 1093

İLİ :ÇORUM İLÇESİ :SUNGURLU KÖY/MAH. :DEREKİŞLA BELEDİYESİ :SUNGURLU PAFTANO :					T E S C İ L S A Y F A S I					SAYFA NO: 1 ADANO : 104			
Cilt	Syf	ParNo	Alan			Cinsi	Hisse	K A D A S T R O					
			He.	M2	Dm2			Kada	KPar	Cilt	Syf.	Maliki	Babası
		74	6	1350	00	ARSA	965238/6135000	104	53	0	-	KARTALLAR EGE GERİ D	
							1095232/6135000	104	54	0	-	KARTALLAR EGE GERİ D	
							429884/6135000	104	55	0	-	KARTALLAR EGE GERİ D	
							1222495/6135000	104	58	0	-	KARTALLAR EGE GERİ D	
							2422151/6135000	104	62	0	-	KARTALLAR EGE GERİ D	

HAS-KAR HARİTA KAD.MÜH.TAAH.VE TİC.LTD. NI For Windows 3.2.2.85

HAS-KAR HARİTA KADASTRO MÜH.
TAAH. VE TİC. LTD. ŞTİ.

Söğüt özü Cad. No:35 Çankaya / ANKARA
Ankara Kurumlar V.D. 458 001 6469 Tic. Sic. No:58823
Mersis No: 0458 0016 4690 0014
Mail www.kartallar.com.tr

H. Koray KARTAL
Harita Mühendisi
Dip. No: 0212030014-02
Tic. Sic. No: 1895

KADASTRO		İMAR ADA NO											K.Par T	
Ada	Par	104												
104	53	9652.38												9652.38
104	54	10952.3												10952.3
104	55	4298.84												4298.84
104	58	12224.9												12224.9
104	62	24221.5												24221.5
Toplam		61350.0												61350.0

HAS-KAR HARİTA KAD.MÜH.TAAH.VE TİC.LTD. NI For Windows 3.2.2.85

HAS-KAR HARİTA KADASTRO MÜH.
TAAH. VE TİC. LTD. ŞTİ.

Söğüt özü Cad. No:35 Çankaya / ANKARA
Ankara Kurumlar V.D. 458 001 6469 Tic. Sic. No:58823
Mersis No: 0458 0016 4690 0014
Mail www.kartallar.com.tr

H. Koray KARTAL
Harita Mühendisi
Diy. No:10216050044-02
Tic Sic No: 1893

104 NUMARALI ADA DAĞITIM CETVELİ

KADS. ADA	104	104	104	104	104						
KADS. PAR	53	54	55	58	62						
İ.Parseli											ALAN
74	9652.38	10952.3	4298.84	12224.9	24221.5						61350.0
ALAN	9652.38	10952.3	4298.84	12224.9	24221.5						61350.0
DiğADALAR											
İ.TAHSİS	9652.38	10952.3	4298.84	12224.9	24221.5						61350.0
KAMULAŞ.	-	-	-	-	-						
DOP	154.83	175.68	68.95	196.09	388.52						984.06
DGİREN	9807.21	11128.0	4367.79	12421.0	24610.0						62334.0
DGİRMEYEN	11605.7	6289.92	-	-	4377.65						22273.3
APUALANI	21412.9	17417.9	4367.79	12421.0	28987.6						84607.3

Cetveli Tanzim Eden			Cetveli Kontrol Eden			Cetveli Tasdik Eden		
İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza	İsim	Tarih	İmza
	İmar Tatbikat Planı Tasdiki		Parselasyon Haritasının Tasdiki		İlanın Neşri		İlanın Tahtaya	
	Bel. Mec. Bakanlık		Belediye Encümeni		Gazetesi	Gazetesi	Asılması	İndirilmesi
Tarih								
Sayı								

HAS-KAR HARİTA KAD.MÜH.TAAH.VE TİC.LTD. NI For Windows 3.2.2.85

HAS-KAR HARİTA KADASTRO MÜH.
TAAH. VE TİC. LTD. ŞTİ.
Söğüt özü Cad. No:35 Çankaya / ANKARA
Ankara Kurumlar V.D. 458 001 5469 Tic. Sic. No:58823
Mersis No: 0458 0016 4690 0014
Mail www.kartaller.com.tr

H. Koray KARTAL
Harita Mühendisi
Dip. No: 02/2050014-02
Cad. Sic. No: 7330

Kayıd Oluşturan: HASAN KARTAL (KARTALLAR EGE GERİ DÖNÜŞÜM ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ**Tapu Kaydı (Aktif Malikler için Detaylı - ŞBi var)**

TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	AnaTasınmaz
Tasınmaz Kimlik No:	111230193
İl/İlçe:	ÇORUM/SUNGURLU
Kurum Adı:	Sungurlu
Mahalle/Köy Adı:	DEREKİŞLA Köyü
Mevkii:	AKKAYA
Cilt/Sayfa No:	1/23
Kayıt Durum:	Aktif

Ada/Parsel:	104/53
AT Yüzölçüm(m2):	21412.96
Bağımsız Bölüm Nitelik:	
Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Blok/Kat/Giriş/BBNo:	
Arsa Pay/Payda:	
Ana Taşınmaz Nitelik:	TARLA

MÜLKİYET BİLGİLERİ

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
740125172	(SN:8460834) KARTALLAR EGE GERİ DÖNÜŞÜM ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ V	-	1/1	21412.96	21412.96	Satış 30-03-2023 7089	-

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) 96Dxwt2c-X1 kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



Kaydı Oluşturan: HASAN KARTAL (KARTALLAR EGE GERİ DÖNÜŞÜM ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ**Tapu Kaydı (Aktif Malikler için Detaylı - ŞBİ var)****TAPU KAYIT BİLGİSİ**

Zemin Tipi:	AnaTasınmaz
Taşınmaz Kimlik No:	111234277
İl/İlçe:	ÇORUM/SUNGURLU
Kurum Adı:	Sungurlu
Mahalle/Köy Adı:	DEREKIŞLA Köyü
Mevkii:	AKKAYA
Cilt/Sayfa No:	15/1421
Kayıt Durum:	Aktif

Ada/Parsel:	104/54
AT Yüzölçüm(m2):	17417.92
Bağımsız Bölüm Nitelik:	
Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Blok/Kat/Giriş/BBNo:	
Arsa Pay/Payda:	
Ana Taşınmaz Nitelik:	TARLA

MÜLKİYET BİLGİLERİ

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
740132030	(SN:8460834) KARTALLAR EGE GERİ DÖNÜŞÜM ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ V	-	1/1	17417.92	17417.92	Satış 30-03-2023 7094	-

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) s3utKywV8_t kodunu Online işlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



**Kaydı Oluşturan: HASAN KARTAL (KARTALLAR EGE GERİ DÖNÜŞÜM ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ****Tapu Kaydı (Aktif Malikler için Detaylı - ŞBİ var)**

TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	AnaTasınmaz
Taşınmaz Kimlik No:	111230189
İl/İlçe:	ÇORUM/SUNGURLU
Kurum Adı:	Sungurlu
Mahalle/Köy Adı:	DEREKİŞLA Köyü
Mevkii:	AKKAYA
Cilt/Sayfa No:	1/21
Kayıt Durum:	Aktif

Ada/Parsel:	104/55
AT Yüzölçüm(m2):	4367.79
Bağımsız Bölüm Nitelik:	
Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Blok/Kat/Giriş/BBNo:	
Arsa Pay/Payda:	
Ana Taşınmaz Nitelik:	TARLA

MÜLKİYET BİLGİLERİ

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
740125873	(SN:8460834) KARTALLAR EGE GERİ DÖNÜŞÜM ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ V	-	1/1	4367.79	4367.79	Satış 30-03-2023 7090	-

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) aOH2e_aVvIb_ kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



Kayıd Oluşturan: HASAN KARTAL (KARTALLAR EGE GERİ DÖNÜŞÜM ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ**Tapu Kaydı (login olan Malik için Detaylı - ŞBİ var)**

TAPU KAYIT BİLGİSİ

Zemin Tipi:	Ana Tasinmaz
Taşınmaz Kimlik No:	111230184
İl/İlçe:	ÇORUM/SUNGURLU
Kurum Adı:	Sungurlu
Mahalle/Köy Adı:	DEREKIŞLA Köyü
Mevkii:	AKKAYA
Cilt/Sayfa No:	1/19
Kayıt Durum:	Aktif

Ada/Parsel:	104/58
AT Yüzölçüm(m2):	12421.04
Bağımsız Bölüm Nitelik:	
Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Blok/Kat/Giriş/BBNo:	
Arsa Pay/Payda:	
Ana Taşınmaz Nitelik:	TARLA

MÜLKİYET BİLGİLERİ

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
749697905	(SN:8460834) KARTALLAR EGE GERİ DÖNÜŞÜM ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ V	-	1/1	12421.04	12421.04	Satış 31-05-2023 15067	-

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) biQEeqAfDAMp kodunu Online İşlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.



Kayıd Oluşturan: HASAN KARTAL (KARTALLAR EGE GERİ DÖNÜŞÜM ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ**Tapu Kaydı (Aktif Malikler için Detaylı - ŞBi var)****TAPU KAYIT BİLGİSİ**

Zemin Tipi:	AnaTasınmaz
Taşınmaz Kimlik No:	111230165
İl/İlçe:	ÇORUM/SUNGURLU
Kurum Adı:	Sungurlu
Mahalle/Köy Adı:	DEREKIŞLA Köyü
Mevkii:	AKKAYA
Cilt/Sayfa No:	1/11
Kayıt Durum:	Aktif

Ada/Parsel:	104/62
AT Yüzölçüm(m2):	28987.67
Bağımsız Bölüm Nitelik:	
Bağımsız Bölüm Brüt Yüzölçümü:	
Bağımsız Bölüm Net Yüzölçümü:	
Blok/Kat/Giriş/BBNo:	
Arsa Pay/Payda:	
Ana Taşınmaz Nitelik:	TARLA

MÜLKİYET BİLGİLERİ

(Hisse) Sistem No	Malik	El Birliği No	Hisse Pay/Payda	Metrekare	Toplam Metrekare	Edinme Sebebi-Tarih-Yevmiye	Terkin Sebebi-Tarih-Yevmiye
745154698	(SN:8460834) KARTALLAR EGE GERİ DÖNÜŞÜM ENERJİ ÜRETİM ANONİM ŞİRKETİ V	-	1/1	28987.67	28987.67	Satış 03-05-2023 11376	-

Bu belgeyi akıllı telefonunuzdan karekod tarama programları ile aşağıdaki barkodu taratarak;

veya Web Tapu anasayfasından (<https://webtapu.tkgm.gov.tr> adresinden) R1dCyExGrUM kodunu Online işlemler alanına yazarak doğrulayabilirsiniz.





TMMOB

Harita ve Kadastro Mühendisleri Odası

Serbest Harita ve Kadastro Mühendislik
Müşavirlik Bürosu (SHKMMB)

Büro Tescil Belgesi

Tescil Tarihi : 09/12/1985
Tescil Numarası : 860
Adresi : HAS-KAR HARİTA KAD. MÜH. TAAH. VE TİC. LTD. ŞTİ.
SÖĞÜTÖZÜ CAD. NO: 35, Söğütözü Mah, Çankaya/ANKARA

Fotograf
Yeri

Müellif veya Müellif Ortakların

Adı Soyadı : Hikmet Koray Kartal 7593

Oda Sicil No. :



*Belge kontrolü için
karekodu okutunuz

Yukarıda, Oda Sicil Numarası ve iş adresi belirtilmiş olan Odamız Üyesi; Hikmet Koray Kartal

11/03/2006 tarihli ve 26105 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren
"TMMOB Harita ve Kadastro Mühendisleri Odası Serbest Mühendislik Müşavirlik Büroları Tescil Yönetmeliği"
hükümleri çerçevesinde serbest harita-kadastro mühendislik müşavirlik hizmetleri vermeye yetkilidir.

Yönetim Kurulu Adına

12.01.2024



Hologramınız belgelerinizde geçerlidir.



TMMOB

Harita ve Kadastro Mühendisleri Odası

Serbest Harita ve Kadastro Mühendislik
Müşavirlik Bürosu (SHKMMB)

Tescil Yenileme Belgesi

Serbest Harita ve Kadastro Mühendislik Müşavirlik Bürosu:

Unvanı : Has-Kar Harita Kad. Müh. Taah. Ve Tic. Ltd. Şti.
Tescil No : 860
İlk Tescil Tarihi : 09/12/1985
Yasal Adresi : SÖĞÜTÖZÜ CAD. NO: 35,
Söğütözü Mah,
Çankaya/ANKARA

Müellifin veya Müellif Ortağın/Ortakların:

Oda Sicil No : 7593
Adı Soyadı : Hikmet Koray Kartal

Odamız kayıtları ve müellif tarafından sunulan bilgi ve belgeler incelenmiş olup yukarıda bilgileri verilen SHKMMB'nin yıllık tescil yenilemesi 6235 sayılı Türk Mühendis ve Mimar Odaları Birliği Kanunu ve 11.03.2006 tarihli ve 26105 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan TMMOB Harita ve Kadastro Mühendisleri Odası Serbest Mühendislik Müşavirlik Büroları Tescil Yönetmeliği hükümleri gereğince 12 / 01 / 2024 tarihinde yapılmıştır.



*Belge kontrolü için
karekodu okutunuz

Bu belge 31 / 12 / 2024 tarihine kadar geçerlidir.

*Bu belgenin her türlü sureti ve hologramsız hali geçersizdir.

**Belgenin doğrulaması ve geçerlilik durumu yukarıdaki karekod ile sorgulanabilmektedir.

*** Her yıl 1-31 Ocak tarihleri arasında tescil yenilenmesi zorunludur.